

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 3 | 7 | 9 | 3 | 1 | 2 | 1 | 8 | 1 | 3 | 0 | 5 | 7 | 2 | 1 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Statisztikai számjel

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4 | - | 0 | 9 | - | 3 | 1 | 2 | 2 | 5 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Cégjegyzék száma

A vállalkozás neve: **Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.**

Címe: **8640 Fonyód**

**Vágóhíd utca 17.**

## **Egyszerűsített Mérleg "A" változat**

Időszak: 2019.01.01. - 2019.12.31.

Előző időszak: 2018.01.01. - 2018.12.31.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 3 | 7 | 9 | 3 | 1 | 2 | 1 | 8 | 1 | 3 | 0 | 5 | 7 | 2 | 1 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Statistikai számjel

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4 | - | 0 | 9 | - | 3 | 1 | 2 | 2 | 5 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Cégjegyzék száma

Egyszerűsített Mérleg "A"

Időszak: 2019.01.01. - 2019.12.31.

Ezer Ft

| Sor-szám   | Megnevezés                                                | Előző időszak összege | Összeg         |
|------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|
| <b>01.</b> | <b>A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)</b>          | <b>483 843</b>        | <b>451 443</b> |
| 02.        | I. Immateriális javak                                     | 69                    | 18             |
| 03.        | 02. sorból: Immateriális javak érték helyesbítése         |                       |                |
| 04.        | II. TÁRGYI ESZKÖZÖK                                       | 483 774               | 451 425        |
| 05.        | 04. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése            |                       |                |
| 06.        | III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK                        |                       |                |
| 07.        | 06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesb.  |                       |                |
| <b>08.</b> | <b>B. Forgóeszközök (09.+10.+11.+12. sor)</b>             | <b>9 810</b>          | <b>13 901</b>  |
| 09.        | I. KÉSZLETEK                                              | 580                   | 579            |
| 10.        | II. KÖVETELÉSEK                                           | 2 430                 | 12 617         |
| 11.        | III. ÉRTÉKPAPÍROK                                         |                       |                |
| 12.        | IV. PÉNZESZKÖZÖK                                          | 6 800                 | 705            |
| <b>13.</b> | <b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>                     |                       |                |
| <b>14.</b> | <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+08.+13. sor)</b>                | <b>493 653</b>        | <b>465 344</b> |
| <b>15.</b> | <b>D. Saját tőke (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)</b>    | <b>56 381</b>         | <b>52 940</b>  |
| 16.        | I. JEGYZETT TŐKE                                          | 13 210                | 13 210         |
| 17.        | 16. sorból: visszvásárolt tulajdoni részesedés névértéken |                       |                |
| 18.        | II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)             |                       |                |
| 19.        | III. TŐKETARTALÉK                                         |                       |                |
| 20.        | IV. EREDMÉNYTARTALÉK                                      | 19 880                | 43 171         |
| 21.        | V. LEKÖTÖTT TARTALÉK                                      |                       |                |
| 22.        | VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK                                   |                       |                |
| 23.        | VII. ADÓZOTT EREDMÉNY                                     | 23 291                | - 3 441        |
| <b>24.</b> | <b>E. Céltartalékok</b>                                   |                       |                |
| <b>25.</b> | <b>F. Kötelezettségek (26.+27.+28. sor)</b>               | <b>42 389</b>         | <b>60 991</b>  |
| 26.        | I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK                            |                       |                |
| 27.        | II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK                       | 30 000                | 7 405          |
| 28.        | III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK                       | 12 389                | 53 586         |
| <b>29.</b> | <b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>                   | <b>394 883</b>        | <b>351 413</b> |
| <b>30.</b> | <b>FORRÁSOK ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29. sor)</b>            | <b>493 653</b>        | <b>465 344</b> |

A közzétett adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva

Készült 2020.03.24.

Keltezés:

Fonyód

P. H.

Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési

Nonprofit Közhasznú Kft

4. 8640 Fonyód, Vágóhid u. 17.

Adószám: 23793121-2-14 - Cégj. sz.: 14-09-312264

OTP Bank Nyrt.

01-243095-2001-4529

Kristóf György

a vállalkozás vezetője (képviselője)

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 3 | 7 | 9 | 3 | 1 | 2 | 1 | 8 | 1 | 3 | 0 | 5 | 7 | 2 | 1 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Statisztikai számjel

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4 | - | 0 | 9 | - | 3 | 1 | 2 | 2 | 5 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Cégjegyzék száma

A vállalkozás neve: **Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.**

Címe: **8640 Fonyód**

**Vágóhíd utca 17.**

## **Egyszerűsített Eredménykimutatás (összköltség) A változat**

Időszak: 2019.01.01. - 2019.12.31.

Előző időszak: 2018.01.01. - 2018.12.31.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 3 | 7 | 9 | 3 | 1 | 2 | 1 | 8 | 1 | 3 | 0 | 5 | 7 | 2 | 1 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Statistikai számjel

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4 | - | 0 | 9 | - | 3 | 1 | 2 | 2 | 5 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Cégjegyzék száma

Egyszerűsített Eredmény (összköltség) A

Időszak: 2019.01.01. - 2019.12.31.

Ezer Ft

| Sor-szám  | Megnevezés                                      | Előző időszak összege | Összeg         |
|-----------|-------------------------------------------------|-----------------------|----------------|
| I.        | Értékesítés nettó árbevétele                    | 77 962                | 229 297        |
| II.       | Aktivált saját teljesítmények értéke            |                       |                |
| III.      | Egyéb bevételek                                 | 430 040               | 417 552        |
|           | III. sorból: visszaírt értékvesztés             |                       |                |
| IV.       | Anyagjellegű ráfordítások                       | 280 494               | 414 300        |
| V.        | Személyi jellegű ráfordítások                   | 140 489               | 161 499        |
| VI.       | Értékcsökkenési leírás                          | 58 746                | 62 385         |
| VII.      | Egyéb ráfordítások                              | 3 629                 | 10 744         |
|           | VII. sorból: értékvesztés                       |                       |                |
| <b>A.</b> | <b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>     | <b>24 644</b>         | <b>- 2 079</b> |
| VIII.     | Pénzügyi műveletek bevételei                    |                       |                |
| IX.       | Pénzügyi műveletek ráfordításai                 | 1 353                 | 1 362          |
| <b>B.</b> | <b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b> | <b>- 1 353</b>        | <b>- 1 362</b> |
| <b>C.</b> | <b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A.+B.)</b>          | <b>23 291</b>         | <b>- 3 441</b> |
| X.        | Adófizetési kötelezettség                       |                       |                |
| <b>D.</b> | <b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)</b>                | <b>23 291</b>         | <b>- 3 441</b> |

A közzétett adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva

Készült 2020.03.18.

Keltezés:

Fonyód

P. H.

Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési

Nonprofit Közhasznú Kft

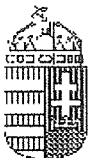
4. 8640 Fonyód, Vágóhid u. 17.

Adószám: 23793121-2-14 - Cégj.sz.: 14-09-312254

OTP Bank Nyrt.

11743095-26000000000000000000

a vállalkozás vezetője (képviselője)



Nemzeti Adó-  
és Vámhivatal

# BEVALLÁS és 1929-A ADATSZOLGÁLTATÁS

a 2019. évi társasági adóról, az energiaellátók jövedelemadójáról,  
az innovációs járulékról, illetve a szakképzési hozzájárulásról

Benyújtandó az állami adó- és vámhatósághoz

vonalkód helye

H  
I  
V  
A  
T  
A  
L  
(A)

1929

Postára adás dátuma

2 0

Beérkezés dátuma

2 0

év hó nap

Átvevő kódja

Átvevő szervezet kódja

átvevő aláírása

A  
Z  
O  
N  
O  
S  
Í  
T  
Á  
S  
(B)

Adózó adó/csoportazonosító száma

2 3 7 9 3 1 2 1 - 2 - 1 4

Hibásnak minősített bevallás vonalkódja

Csoportos társaságiadó-alany jelölése

Jogelőd adószáma

Adózó neve **FONYÓDI VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.**

Székhely/  
fióktelep

8 6 4 0 FONYÓD

város/  
község

**VÁGÓHÍD**

közterü-  
let neve

**utca**

közterü-  
let jellege

17

hsz.

ép.

lépcső-  
ház

em.

ajtó

Ügyműködő neve **PERJÉSI LILI**

telefonszáma **0684950701**

(C)

Bevallási időszak

2 0 1 9 0 1 0 1 - 2 0 1 9 1 2 3 1

Bevallás jellege

Építkezés miatt létrehozott telephely bevallási időszaka

Kitöltött lapok száma

|       |                     |          |                     |          |          |    |
|-------|---------------------|----------|---------------------|----------|----------|----|
| NY 01 | 02-01, 02-02, 02-03 | 02-AKTAM | 03-01, 03-02, 03-03 | 03-KEASZ | 03-KAASZ | 04 |
|       |                     |          | 2                   |          |          | 2  |

|       |       |       |       |       |       |       |       |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 05-01 | 05-02 | 05-03 | 06-01 | 06-02 | 06-03 | 06-04 | 06-05 |
|       |       |       |       |       |       |       |       |

|    |    |      |    |       |          |          |          |
|----|----|------|----|-------|----------|----------|----------|
| 07 | 08 | EUNY | 10 | RNYIL | RNYIL-01 | RNYIL-02 | SPBEJ-01 |
| 2  |    |      |    |       |          |          |          |

|      |      |         |         |      |      |      |      |      |         |    |
|------|------|---------|---------|------|------|------|------|------|---------|----|
| A-01 | A-02 | A-03-01 | A-03-02 | A-04 | A-05 | A-06 | A-07 | A-08 | A-08-R1 | AH |
| 1    | 2    |         |         |      |      |      |      |      |         |    |

Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési  
Nonprofit Közhasznú Kft

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Síófok

2 0 2 0 0 3 2 4

P.H.

helység

év hó nap

Jelen adóbevallást ellenjegyző aláírása

Adótanácsadó, adószakértő vagy  
okleveles adószakértő neve

Adóazonosító száma

Igazolvány száma

Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett, a bevallás  
aláírására jogosult állandó meghatalmazás jelölése

Eseti meghatalmazás csatolásának jelölése

Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett  
pénzügyi képviselő jelölése



1. Gazdálkodási forma jelölése

m

2. Amennyiben Ön az 1. pontban az "a", "b", "c", "d", "e", "f", "g", "k", "ny", "w" értéket jelölte be, kérjük az EREDMÉNY összegének kitöltését

± 

3. Amennyiben Ön az 1. pontban az "l" (kettős könyvvitélű iskolaszövetkezet), vagy "gy" (kettős könyvvitélű közérdekű nyugdijas szövetkezet) értéket jelölte be, kérjük az OSZTÁLEK összegének kitöltését

5. A 06-os lapok helyes kitöltéséhez jelölje a megfelelő ágazatot, amennyiben az 1. pontban az "e", "g", "j", "ly", "n", "ny", "o", "p", "q", "r", "s", "x" értéket jelölte

- ☐ a) Mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat
- ☐ b) Egyéb ágazat

10. Eltérő üzleti év kódokockája ("X-szel")

☐

11. Jelenleg érvényes választott mérlegforduló nap kezdő időpontja (év, hónap, nap)

12. Végelszámolás alatt áll jelölése ("X-szel")

☐

13. Végelszámolás kezdő időpontja (év, hónap, nap)

20.   Szervezeti kódokocka21. ☐ Mikro-, kis-, illetve közép vállalkozás kódokockájának jelölése az adóév első napján22. ☐ Mikro-, kis-, illetve közép vállalkozás kódokockájának jelölése az adóév utolsó napján23. ☐ Jelölje, ha a Tao. tv. 7. § (4) bekezdése szerinti adatszolgáltatást nyújt be ("X-szel")24. ☐ Nyilatkozat az üzleti vagy cégérték rendeltetesszerű joggyakorlás szerinti nyilvántartásáról ("X-szel")25. ☐ Szt. tv. szerinti kétszeres adófizetés jelölése26.  Könyvvizetés módjának jelölése27. ☐ Kedvezményezett eszközátruházás választásának jelölése29. ☐ Nyilatkozat a növekedési adóhitel alkalmazásáról ("X-szel")30.  Nyilatkozat a jövedelem- (nyereség-) minimum alkalmazásáról31. ☐ Kedvezményezett átalakulás esetére vonatkozó kötelezettségvállalás jelölése32. ☐ Bevallási időszak előtársasági időszakot is tartalmaz jelölése ("X-szel")33. ☐ A 15 évnél nem régebben benyújtott, jóváhagyott fejlesztési adókedvezmény igénybevétele irántuló kérelme, bejelentésének jelölése ("X-szel")34. ☐ IFRS-ek szerinti beszámoló készítésének jelölése35. ☐ Jelölje az IFRS-ek szerinti beszámolót készítő adózó, ha kérelmet nyújtott be a minimumadó helyett a számviteli szabályok szerint megállapított adóévi fizetendő adó teljesítésére [Tao. tv. 18/D. § (8)]

36. ☐ Jelölje, ha kérelmet csatol a bevalláshoz [Tao. tv. 18/D. § (8)] ("X-szel")
37. ☐ Jelölje, ha a Tao. tv. 18/D. § szerinti minimumadót alkalmazza
38. ☐ Jelölje az értéklistánból kiválasztva a megfelelő jogcíme(ke)t, ha olyan pénzügyi intézmény, amely csökkenti a társasági adókötelezettségét
39. ☐ Elengedési kedvezmény igénybevételének jelölése
40. ☐ Jelölje az IFRS-ek szerinti beszámolót készítő adózó a Hatv. 40/M. §-a szerinti adatszolgáltatás benyújtását ("X-szel")
41. ☐ Jelölje, ha külföldi vállalkozó belföldi fióktelepeként nyújtja be jelen bevallását és Magyarországon nem keletkezett adókötelezettsége ("X-szel")
42. ☐ A nonprofit gazdasági társaság jelölje, ha közhasznú besorolását az adóév során nyerte el ("X-szel")
43. ☐ Jelölje, ha él a Tao. tv. 18/C. § (4a) bekezdés szerinti választási lehetőséggel
44. ☐ Jelölje a kiegészítő sportfejlesztési támogatás kifizetésének tényét [Tao. tv. 22/C. § (3d)] ("X-szel")
45. ☐ Jelölje, ha mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámolót készít ("X-szel")
46. ☒ Jelölje, milyen okból nem kötelezett a jövedelem- (nyereség-) minimum alkalmazására
47. ☐ Független szervezet által kiadott, az elemi csapásról szóló igazolás dátuma (év, hónap, nap)
48. ☐ Adózó által kiállított, az elemi kár tényét tartalmazó jegyzőkönyv dátuma (év, hónap, nap)
49. ☐ Adózó által kiállított, az elemi kár keletkezéséről az illetékes adó- és vámhatóság részére benyújtott dokumentum iktatószáma
50. ☐ Jelölje az IFRS-ek szerinti beszámolóra történő áttérés időpontját (év, hónap, nap)  2  0
53. ☐ Nyilatkozzon, hogy a jelen 2019-es adóéve az IFRS-ek szerinti beszámolóra történő áttérést követő második, illetve későbbi adóéve-e
54. ☐ Amennyiben csoportos társaságiadó-alany tagjaként  
 - az energiaellátók jövedelemadója és/vagy  
 - az innovációs járulékkötelezettségét, és/vagy  
 - kettős könyvvitelt vezető egészségügyi szolgáltató illetve közhasznú nonprofit gazdasági társaság  
 szakértői hozzájárulás különbözetét  
 egyéni adózóként vallja be, akkor itt tüntesse fel a  
 csoportos társaságiadó-alany csoportazonosító számát is

        -  -  


1929-01-01

## A társasági adó bevallása

Adózó adó/csoportazonosító száma

Adózó neve

2 3 7 9 3 1 2 1 - 2 - 1 4

FONYÓDI VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

| A) A saját tevékenységhez kapcsolódó társasági adó (Adónemkód: 101)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     | Az adatok ezer forintban |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------|--------|
| (a)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | (b) | (c)                      |        |
| 01. Adózás előtti eredmény (kivéve a 07-es lap benyújtására nem kötelezett szervezeteket, esetükben a tárgyévi eredmény) [1929-07-02. lap (±39). sor, vagy az egyszerűsített könyvvitelt vezető adózók esetén a 1929-01-04. lap 95. sor] / vagy IFRS-ek szerinti korrigált / adózás előtti eredmény (1929-A-03-01. lap (±)40. sor) (Iskolaszövetkezet és közérdekű nyugdíjas szövetkezet ne töltsse ki.) | ±   |                          | -3 441 |
| 02. Iskolaszövetkezet, vagy közérdekű nyugdíjas szövetkezet osztaléka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |                          |        |
| 03. Adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek összesen (kettős könyvvitelt vezető adózók esetén 1929-03-03. lap 60. sor c) rovat a c) rovatba, a 60. sor b) rovat a b) rovatba) / vagy IFRS-ek szerinti csökkentő jogcímek összesen, ideértve a negatív áttérési különbözet összegét, melyet a c) rovat adatából az a) rovatba kérünk feltüntetni                                                       |     |                          | 70 403 |
| 04. Adózás előtti eredményt növelő jogcímek összesen (kettős könyvvitelt vezető adózók esetén 1929-04-03. lap 60. sor b) rovat a c) rovatba, a 60. sor a) rovat a b) rovatba) / vagy IFRS-ek szerinti növelő jogcímek összesen, ideértve a pozitív áttérési különbözet összegét, melyet a c) rovat adatából az a) rovatba kérünk feltüntetni                                                             |     |                          | 70 403 |
| 05. Külföldről származó mentesítés alá eső jövedelem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ±   |                          |        |
| 06. Adóalap [(±01. vagy +02.) -03.+04. -(±05.) sorok, vagy a jövedelem- (nyereség-) minimum)]                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ±   |                          | -3 441 |
| 07. A külföldi vállalkozó adóalapja [(±01.)-03.+04. -(±05.) sorok, vagy a jövedelem- (nyereség-) minimum)]                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ±   |                          |        |
| 08. A közhasznú szervezet, valamint az országos érdekképviselői szervezet, az egyházi jogi személy végleges adóalapja                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     | ±                        |        |
| 09. Csoportos társaságiadó-alany adóévi leírt vesztesége a c) rovatba, az adóévi keletkezett veszteség összege az a) rovatba, illetve a következő év(ek)re továbbvitt összeg a b) rovatba                                                                                                                                                                                                                |     |                          |        |
| 10. Csoportos társaságiadó-alany adóalapja [(±06).-09. sorok]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     | ±                        |        |
| 11. Társasági adó (9%)<br>Csoportos társaságiadó-alany esetén a 1929-A-08 lap 01. sor e) rovat adata                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |                          |        |
| 12. Adómentesség [Tao. tv. 20. § (1)] a c) rovatba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |                          |        |
| 13. Adókedvezmények összegéből igénybe vehető rész (1929-05-01. lap 20. sor b) rovat adatából)                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |                          |        |
| 14. Visszatartott adó [külföldön szerzett jövedelem után külföldön fizetett (fizetendő) adó számított összege], csoportos társaságiadó-alany esetén a 1929-A-08 lap 01. sor c) rovat adata                                                                                                                                                                                                               |     |                          |        |
| 15. A 2019. évi (illetve az üzleti évi) adókötelezettség [11.-12.-13.-14. sorok] (Az IFRS-ek szerinti beszámolót készítő adózó esetén a 1929-01-06. lap 189. sor vagy a [11.-12.-13.-14.] sorok adata)                                                                                                                                                                                                   |     |                          | 0      |



1929-01-02

## A társasági adó bevallása

Adózó adó/csoportazonosító száma

Adózó neve

2 3 7 9 3 1 2 1 - 2 - 1 4

FONYÓDI VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

| A) A saját tevékenységhez kapcsolódó társasági adó (Adónemkód: 101)                                                                                                                                                                                                        |                                       | Az adatok ezer forintban |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|------|
| (a)                                                                                                                                                                                                                                                                        | (b)                                   | (c)                      |      |
| 16. A Kárrendezési Alap részére teljesített befizetés [Tao. tv. 29/B. §]                                                                                                                                                                                                   |                                       |                          | ezer |
| 17. A Kárrendezési Alap részére teljesített befizetéssel csökkentett 2019. évi adókötelezettség a c) rovatba [15.-16. sorok], a következő adóévekre továbbvihető csökkentés a b) rovatba (A c) rovat minden adózó által kötelezően kitöltendő.)                            |                                       | 0                        | ezer |
| 18. Pénzügyi intézmények Tao. tv. 29/ZS. § (1) bekezdés szerinti különbözete                                                                                                                                                                                               |                                       |                          | ezer |
| 19. A Tao. tv. 29/ZS. § (1) bekezdés szerinti különbözetével csökkentett 2019. évi adókötelezettség a c) rovatba [17. vagy 17.-18. sorok], a következő adóévekre továbbvihető különbözet a b) rovatba (A c) rovat minden adózó által kötelezően kitöltendő.)               |                                       | 0                        | ezer |
| 20. Pénzügyi intézmények elengedési kedvezménye [Tao. tv. 29/C. §]                                                                                                                                                                                                         |                                       |                          | ezer |
| 21. Pénzügyi intézmények elengedési kedvezményével csökkentett 2019. évi adókötelezettség a c) rovatba [19. vagy 19.-20. sorok], a következő évekre továbbvihető elengedési kedvezmény a b) rovatba (A c) rovat minden adózó által kötelezően kitöltendő.)                 |                                       | 0                        | ezer |
| 22. A 2017-2018. év(ek) építkezési tevékenység miatti visszamenőleges adókötelezettsége, illetve az elővállalkozás vagy szít. kétszeres adófizetési kötelezettsége, valamint a közhasznú nonprofit gazdasági társaság visszamenőleges adófizetési kötelezettsége           |                                       |                          | ezer |
| 23. A Tao. tv. 22/A. § alapján visszafizetendő kis- és közép vállalkozások adókedvezményeinek összege a c) rovatba, az ehhez kapcsolódó késedelmi pótlék összege a b) rovatba                                                                                              |                                       |                          | ezer |
| 24. A Tao. tv. 7. § (15) bekezdése alapján a lekötött fejlesztési tartalék beruházásra fel nem használt (feloldott) összegének társaságiadó-kötelezettsége a c) rovatba, az ehhez kapcsolódó késedelmi pótlék összege a b) rovatba                                         | A felhasználás időpontja<br>év hó nap |                          | ezer |
| 25.                                                                                                                                                                                                                                                                        | A felhasználás időpontja<br>év hó nap |                          | ezer |
| 26. A Tao. tv. 7. § (16) bekezdése alapján a lekötött tartalék jogdíjbevétele/jogdíjra jogosító immateriális jószág szerzésére fel nem használt (feloldott) összegének társaságiadó-kötelezettsége a c) rovatba, az ehhez kapcsolódó késedelmi pótlék összege a b) rovatba | A felhasználás időpontja<br>év hó nap |                          | ezer |
| 27.                                                                                                                                                                                                                                                                        | A felhasználás időpontja<br>év hó nap |                          | ezer |
| 28. A Tao. tv. 26/A. § (9) bekezdés alapján visszafizetendő társasági adó a c) rovatba, a Tao. tv. 26/A. § (6) bekezdés b) pontja szerinti visszafizetendő társasági adó a b) rovatba                                                                                      |                                       |                          | ezer |

| B) A saját tevékenységhez kapcsolódó társasági adó és a 2019. évre (illetve az üzleti évre) megfizetett adóelőleg-különbözete (Adónemkód: 101)                       |   | Az adat ezer forintban |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------|------|
|                                                                                                                                                                      |   | (a)                    |      |
| 34. A 2020. május 31-éig (vagy az adóév utolsó napját követő ötödik hónap utolsó napjáig) fizetendő, illetve a jelölt időpont(ok)tól visszaigényelhető társasági adó | ± |                        | ezer |



1929-03-01

Az adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek  
a kettős könyvvitelt vezető adózók részére

Lapszám

1

A csoporttag adószáma











Adózó adó/csoportazonosító száma

Adózó neve











FONYÓDI VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

| Az adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                      | Az adatok ezer forintban |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | (a)                  | (b)                      | (c)                  |
| 01. Az előző évek elhatárolt veszteségéből (negatív adóalapjából) az adóévben leírt összeg [Tao. tv. 7. § (1) a); 16. § (5); 17. §; 29. § (2); 29/C. § (8); 29/F. § (2)]                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="text"/> | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 02. A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre a Tao. tv. 8. § (1) bekezdésének a) pontja szerint képzett céltartalék felhasználása következtében az adóévben bevételként elszámolt összeg [Tao. tv. 7. § (1) b)]                                                                                                                                                                                              |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 03. A terven felüli értékcsökkenés adóévben visszaírt összege, a meghatározott kivételekre figyelemmel [Tao. tv. 7. § (1) cs)]                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 04. Az adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás összege, továbbá az eszközök kivételesekor, kivéve ha az kedvezményezett eszközátruházás miatt következett be - a forgóeszközök közé való átsorolásakor a számított nyilvántartási érték meghatározott része, feltéve, hogy az adózó az értékcsökkenést költségként, ráfordításként számolta el [Tao. tv. 7. § (1) d); 1. és 2. számú melléklet]         | <input type="text"/> | <input type="text"/>     | 70 403               |
| 05. A bejelentett részesedés értékesítésének nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként történő kivételése adóévi árfolyamnyeresége, figyelemmel az elszámolható ráfordítás összegére, valamint az adóévben visszaírt értékvesztés [Tao. tv. 7. § (1) dz)]                                                                                                                                                                     |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 06. A fejlesztési tartalék adóév utolsó napján lekötött tartalékként kimutatott összege, de legfeljebb az adózás előtti eredmény 50 százaléka, és legfeljebb 10 milliárd forint [Tao. tv. 7. § (1) f); 7. § (15); 16. § (1) a); 29/I. § (5)]                                                                                                                                                                              |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 07. A kapott (járó), bevételként elszámolt osztalék és részesedés (a törvényben megfogalmazott kivételekkel) [Tao. tv. 7. § (1) g); 4. § 11., 29/Q. § (3)]                                                                                                                                                                                                                                                                |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 08. A tulajdoni részesedés kivezetése miatt a Tao. tv. 7. § (10) bekezdés szerinti értékét meghaladóan elszámolt bevétel a törvényben megfogalmazott kivételekkel [Tao. tv. 7. § (1) gy); 7. § (10); 4. § 11.]                                                                                                                                                                                                            |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 09. Kedvezményezett részesedéscsere alapján kivezetett részesedésre elszámolt árfolyamnyereség a megszerzett társaság tagjánál, ha igénybe kívánja venni a kedvezményt [Tao. tv. 7. § (1) h)]                                                                                                                                                                                                                             |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 10. Szakképző iskolai tanuló utáni kedvezmény [Tao. tv. 7. § (1) i)]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 11. Sikeres szakmai vizsgája után folyamatosan tovább foglalkoztatott szakképző iskolai tanuló, továbbá a korábban munkanélküli foglalkoztatása esetén a befizetett szociális hozzájárulási adó [Tao. tv. 7. § (1) j); (3)]                                                                                                                                                                                               | <input type="text"/> | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 12. Az adózó kapcsolt vállalkozása saját tevékenységi körében végzett kutatás-fejlesztési tevékenységének közvetlen költségére tekintettel megállapított összeg, az előírt feltételek szerint [Tao. tv. 7. § (1) w); 7. § (21)]                                                                                                                                                                                           |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 13. A jogdíjbevételekre, jogdíjra jogosító immateriális jószág értékesítéséből származó eredménynek az adóév utolsó napján lekötött tartalékként kimutatott összege a c) rovatba. Az a) rovatba a c) rovat adatából kiemelve a 2016. VII. 1-től hatályos rendelkezés szerinti nyereség összege. [Tao. tv. 7. § (1) c); 7. § (16), (22)-(25)]                                                                              | <input type="text"/> | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 14. Behajthatatlanná vált követelés leírásakor a korábbi adóévekben adóalap növelő tételként elszámolt értékvesztés összege, valamint a követelés átruházásakor, kiegyenlítésekor, beszámításakor elszámolható összeg, az adóévben visszaírt értékvesztés a c) rovatba. Az a) rovatba kérjük kiemelni a kapcsolt vállalkozással szembeni behajthatatlan követelés elszámolt összegét [Tao. tv. 7. § (1) n); 16. § (2) i)] | <input type="text"/> | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 15. A társasháztól, a társasüdültől megszerzett bevétel, ha a jövedelemre vonatkozóan a társasház, társasüdülő a személyi jövedelemadót megfizette [Tao. tv. 7. § (1) o)]                                                                                                                                                                                                                                                 |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 16. A forintról devizára, devizáról forintra, vagy devizáról más devizára való áttérés következtében az eredménytartalék csökkentéseként elszámolt átszámítási különbözetek összege az áttérést követő adóévben [Tao. tv. 7. § (1) p)]                                                                                                                                                                                    |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 17. Tulajdoni részesedésre visszaírt értékvesztés összege [Tao. tv. 7. § (1) q)]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |
| 18. Az előző években vagy az adóévben az adóalapot növelő bírságoknak, továbbá a régi Art.-ban és a Tb.- törvényekben előírt jogkövetkezményeknek elengedett, visszatérített bevételként elszámolt összege [Tao. tv. 7. § (1) r)]                                                                                                                                                                                         |                      | <input type="text"/>     | <input type="text"/> |



1929-03-03

Az adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek  
a kettős könyvvitelt vezető adózók részére

Lapszám

1

A csoporttag adószáma





















Adózó adó/csoportazonosító száma





















Adózó neve

FONYÓDI VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

| Az adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek (folytatás)                                                                                                                                                                                                                                  |     | Az adatok ezer forintban |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------|----------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            | (a) | (b)                      | (c)            |
| 35. A jogutódnál kedvezményezett átalakulás miatt fennálló Tao. tv. 16. § (11) bek. szerinti csökkentő tétel összege                                                                                                                                                                       |     | ezer                     | ezer           |
| 36. Kedvezményezett eszközátruházás esetén az átruházó társaságnál - választása szerint - e jogügylet alapján elszámolt bevételnek az átadott eszközök együttes könyv szerinti értékét meghaladó része figyelemmel a feltételekre [Tao. tv. 16. § (12)-(14)]                               |     | ezer                     | ezer           |
| 37. Kedvezményezett eszközátruházáshoz kapcsolódó tétel az átvevő társaságnál [Tao. tv. 16. § (13)-(14)]                                                                                                                                                                                   |     | ezer                     | ezer           |
| 38. A bejelentett immateriális jószág értékesítésének pozitív nyeresége a c) rovatba. Az a) rovatba a c) rovat adatából kiemelve a 2016. VII. 1-től hatályos rendelkezés szerinti nyereség összege. [Tao. tv. 7. § (1) e); (22)-(25)]                                                      |     | ezer                     | ezer           |
| 39. MÁV Zrt-től és a MÁV-START Zrt-től átvállalt, vagy elengedett kötelezettségből adódó bevétel összege [Tao. tv. 29/A. § (3), (5)]                                                                                                                                                       |     |                          | ezer           |
| 40. Pénzügyi intézmény kapott támogatásra tekintettel elszámolt bevétele [Tao. tv. 29/ZS. § (7b)]                                                                                                                                                                                          |     |                          | ezer           |
| 41. A Budapesti Közlekedési Zrt-nek a Magyar Állam részéről átvállalt vagy elengedett kötelezettség elszámolásából származó bevétele [29/A. § (12)]                                                                                                                                        |     |                          | ezer           |
| 42. A kisajátítás (kisajátítást pótló adásvétel) során realizált nyereség [Tao. tv. 7. § (1) ly)]                                                                                                                                                                                          |     |                          | ezer           |
| 43. Az adófelajánlással összefüggésben egyéb bevételként elszámolt jóváírás [Tao. tv. 24/B. § (3)]                                                                                                                                                                                         |     |                          | ezer           |
| 44. Alapítvány, közalapítvány, egyesület, köztestület esetén az ingatlanhoz kapcsolódóan a Tao. Tv. 7. § (1) d) pont szerinti összeg [Tao. tv. 9. § (2) f)]                                                                                                                                |     |                          | ezer           |
| 45. Alapítvány, közalapítvány, egyesület, köztestület esetén az ingatlanhoz közvetlen összefüggésben, a közhasznú tevékenység ráfordításaként az adóévben elszámolt összeg [Tao. tv. 9. § (2) f)]                                                                                          |     |                          | ezer           |
| 47. Az Szja tv. szerinti munkásszállás bekerülési értéke, illetve ennek növekménye a beruházás, felújítás befejezésének adóévében, továbbá a munkásszállás céljára bérlet ingatlan bérleti díja, illetve a munkásszállás fenntartásának, üzemeltetésének költségei [Tao. tv. 7. § (1) kb)] |     |                          | ezer           |
| 48. A műemléki ingatlan illetve védelem alatt álló épület, építmény karbantartásának költsége [Tao. tv. 7. § (1) sz); 7. § (26), (29)]                                                                                                                                                     |     |                          | ezer           |
| 49. Műemléki ingatlan, helyi egyedi védelem alatt álló ingatlan kulturális örökségvédelmi célú beruházására, felújítására, karbantartására, valamint vagyoni betét beszerzésre tekintettel járó, az eredeti jogosulttól átvett kedvezmény [Tao. tv. 7. § (1) x); (26)-(29)]                |     |                          | ezer           |
| 50. Korai fázisú vállalkozásban szerzett részesedés bekerülési értékének meghatározott része [Tao. tv. 7. § (1) m); 7. § (8)-(8e)] (A 1929-02-03. lap 24. sor a), b) rovat adata)                                                                                                          |     |                          | ezer           |
| 51. Elektromos töltőállomás létesítésének kedvezménye, figyelemmel a feltételekre [Tao. tv. 7. § (1) l), 7. § (31)-(32)] (A 1929-02-03. lap 27. sor d) rovat adata.)                                                                                                                       |     |                          | ezer           |
| 52. A munkavállalók számára épített bérlakás bekerülési értéke, illetve                                                                                                                                                                                                                    |     |                          | ezer           |
| 53. Az adóévet megelőző adóévben alkalmazott Tao. tv. 8. § (1) bekezdés j) pont                                                                                                                                                                                                            |     |                          | ezer           |
| 54.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                          |                |
| 55.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                          |                |
| 56.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                          |                |
| 57.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                          |                |
| 58.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                          |                |
| 59. Egyéb csökkentő jogcímek                                                                                                                                                                                                                                                               |     | ezer                     | ezer           |
| 60. Összesen [01- 59. sorok; egyezően a 1929-01-01. lap 03. sor b) és/vagy c) rovatával]                                                                                                                                                                                                   |     | ezer                     | 70 403<br>ezer |



1929-04-01

Az adózás előtti eredményt növelő jogcímek  
a kettős könyvvitelt vezető adózók részére

Lapszám

1

A csoporttag adószáma





















Adózó adó/csoportazonosító száma

Adózó neve





















FONYÓDI VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

| Az adózás előtti eredményt növelő jogcímek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Az adatok ezer forintban |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------|--------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | (a)                      | (b)    |
| 01. A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék, céltartalékot növelő összeg [Tao. tv. 8. § (1) a)]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 020F                     | 020F   |
| 02. A számviteli törvény szerint az adóévben terv szerinti értékcsökkenési leírás (ideértve az egy összegben elszámolt értékcsökkenési leírást is) és terven felüli értékcsökkenésként elszámolt összeg, továbbá az immateriális jószág, tárgyi eszköz állományból való kivételésekor, (kivéve, ha a kedvezményezett eszközátruházás miatt következik be), vagy a forgóeszközök közé történő átsorolásakor a könyv szerinti érték (meghatározott tételekkel csökkentve), ha az eszköz értékcsökkenését az adózó az adózás előtti eredmény terhére számolta el [Tao. tv. 8. § (1) b)] |  | 020F                     | 70 403 |
| 03. Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások összege [Tao. tv. 8. § (1) d); 29/A. § (4); 3. számú melléklet]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | 020F                     | 020F   |
| 04. Jogerős határozatban megállapított bírság, a régi Art., Air. és Tb-törvények szerinti jogkövetkezmények ráfordításként elszámolt összeg az önellenőrzéshez kapcsolódó kivételével [Tao. tv. 8. § (1) e)]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | 020F                     | 020F   |
| 05. Ellenőrzött külföldi társaság nem valódi jogügyletből származó jóváhagyott osztalékkal csökkentett pozitív adózott eredményének a törvényben nevesített része [Tao. tv. 8. § (1) f)]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | 020F                     | 020F   |
| 06. Az adóévben követelésre elszámolt értékvesztés összege, figyelemmel a kivételekre [Tao. tv. 8. § (1) gy)]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 020F                     | 020F   |
| 07. A behajthatatlan követelésnek nem minősülő, adóévben elengedett követelés, figyelemmel a kivételekre [Tao. tv. 8. § (1) h)]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | 020F                     | 020F   |
| 08. A kamatlevonási-korlát figyelembevételével megállapított összeg a Tao. tv. 8. § (5) bekezdésének rendelkezéseire is tekintettel [Tao. tv. 8. § (1) j); 8. §, (5)]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | 020F                     | 020F   |
| 09. Ellenőrzött külföldi társaságban fennálló részesedésre az adóévben ráfordításként elszámolt értékvesztés, árfolyamvesztés, valamint e részesedés bármely jogcímen történő kivételése következtében elszámolt veszteség, meghatározott rész, vagy a bejelentett részesedéshez kapcsolódó, az adóévben ráfordításként elszámolt értékvesztés, árfolyamvesztés, a részesedés bármilyen jogcímen történő kivételése [Tao. tv. 8. § (1) m)]                                                                                                                                           |  | 020F                     | 020F   |
| 10. A forintról devizára, devizáról forintra, vagy devizáról más devizára való áttérés során a tőketartalék növeléseként elszámolt átszámítási különbözetek összege az áttérést követő adóévben [Tao. tv. 8. § (1) o)]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 020F                     | 020F   |
| 11. Az adóellenőrzés, valamint Air., Art. szerinti önellenőrzés során megállapított, adóévi költségként, ráfordításként, vagy adóévi nettó árbevétel, bevétel, aktivált saját teljesítmény csökkentéseként elszámolt összeg [Tao. tv. 8. § (1) p)]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 020F                     | 020F   |
| 12. A 7. § (1) bekezdésének gy) pontja alapján csökkentő tételként elszámolt összegből a kedvezményezett átalakulás alapján megszerzett részesedés - figyelemmel a kivételekre - bekerülési értéke csökkentéseként, könyv szerinti értéke kivételéseként az adóévben bármely jogcímen elszámolt (de összesen legfeljebb a részesedésre a hivatkozott rendelkezés alapján az adózás előtti eredmény csökkentéseként figyelembe vett) összeg [Tao. tv. 8. § (1) r) (7)]                                                                                                                |  | 020F                     | 020F   |
| 13. A Tao. tv. 7. § (1) bekezdésének z) pontja alapján az adóévet megelőző év(ek)ben az adózás előtti eredmény csökkentéseként, a Civil tv. szerinti tartós adományozásra illetve a felsőoktatási intézmény támogatására tekintettel elszámolt többletkedvezmény vagy ennek kétszerese, attól függően, hogy a szerződésben vállaltak mely ok miatt nem teljesültek [Tao. tv. 8. § (1) s); 29/C. § (7)]                                                                                                                                                                               |  | 020F                     | 020F   |
| 14. A 7. § (1) bekezdésének h) pontja alapján az adózás előtti eredmény csökkentéseként elszámolt összegből a kedvezményezett részesedéscsere alapján megszerzett részesedés - figyelemmel a kivételekre - bekerülési értéke csökkentéseként, könyv szerinti értéke kivételéseként az adóévben bármely jogcímen elszámolt (de összesen legfeljebb a részesedésre a hivatkozott rendelkezés alapján az adózás előtti eredmény csökkentéseként figyelembe vett) összeg [Tao. tv. 8. § (1) t) (7)]                                                                                      |  | 020F                     | 020F   |
| 15. Beruházás, szellemi termék bekerülési értékéből az adózás előtti eredmény csökkentéseként a 7. § (1) bekezdés zs) pontja alapján elszámolt összeg kétszerese, meghatározott esetekben [Tao. tv. 8. § (1) u) 16. § (16) b)]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | 020F                     | 020F   |
| 16. Az előző adóévhez viszonyított létszámcsökkenés és az előző adóév első napján érvényes minimálbér évesített összeg szorzatának 120 százaléka, de legfeljebb az adózás előtti eredmény csökkentéseként igénybevett kedvezmény 20 százalékkal növelt összege, tekintettel a meghatározott feltételekre [Tao. tv. 8. § (1) v), (6), 16. § (1) ch) 16. § (16) c)]                                                                                                                                                                                                                    |  | 020F                     | 020F   |



3

**FONYÓDI VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.**

| Az adózás előtti eredményt növelő jogcímek (folytatás)                                                                                                                                                       |     | Az adatok ezer forintban |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------|------|
|                                                                                                                                                                                                              | (a) | (b)                      |      |
| 36. A kisvállalati adóalanyiség időszakában tőkebevonásra tekintettel alkalmazott adóalap csökkentés, a tőkekivonáskor [Tao. tv. 8. § (1) q)]                                                                |     |                          | ezer |
| 37. Korai fázisú vállalkozásokba történő befektetések adóalap-kedvezményének kétszerese a részesedés kivezetésekor [Tao. tv. 8. § (1) g)]                                                                    |     |                          | ezer |
| 38. Korai fázisú vállalkozásokban szerzett részesedésre elszámolt értékvesztés összege [Tao. tv. 8. § (1) i)]                                                                                                |     |                          | ezer |
| 39. Jogutód nélküli megszűnéskor a korábban kedvezményként érvényesített Tao. tv. 7. § (1) m) pont szerinti összeg, amennyiben az adóalap növelésként nem került érvényesítésre [Tao. tv. 16. § (1) c), cd)] |     |                          | ezer |
| 40.                                                                                                                                                                                                          |     |                          |      |
| 41.                                                                                                                                                                                                          |     |                          |      |
| 42.                                                                                                                                                                                                          |     |                          |      |
| 43.                                                                                                                                                                                                          |     |                          |      |
| 44.                                                                                                                                                                                                          |     |                          |      |
| 45.                                                                                                                                                                                                          |     |                          |      |
| 59. Egyéb növelő jogcímek                                                                                                                                                                                    |     |                          | ezer |
| 60. Összesen [01-59. sorok; egyezően a 1929-01-01. lap 04. sor b) és/vagy c) rovatával]                                                                                                                      |     |                          | ezer |



1929-07-01

Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó adatok  
a kettős könyvvitelt vezető adózók részére

Lapszám

1

(IFRS-ek szerint éves beszámolót összeállító adózóknak nem kell kitöltenie)

A csoporttag adószáma











Adózó adó/csoportazonosító száma

Adózó neve











FONYÓDI VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

## A) Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó adatok

Az adatok ezer forintban

|                                                                                                                                                                                                                                                         | (a)                      | (b)             | (c)             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|
| 01. Értékesítés nettó árbevétele (Biztosítónál biztosítástechnikai bevétel, befektetési szolgáltatónál a befektetési szolgáltatási tevékenység bevételei, hitelintézetnél a pénzügyi szolgáltatás és a befektetési szolgáltatási tevékenység bevételei) | <input type="checkbox"/> | ±               | 229 297<br>ezer |
| 02. A 01. sorból: - exportértékesítés nettó árbevétele                                                                                                                                                                                                  | ±                        | ±<br>ezer       |                 |
| 03. Aktivált saját teljesítmények értéke                                                                                                                                                                                                                |                          | ±               | ±<br>ezer       |
| 04. Egyéb bevételek összesen                                                                                                                                                                                                                            |                          | ±               | 417 552         |
| 05. A 4. sorból: - a költségek (a ráfordítások) ellentételezésére illetve fejlesztésére - visszafizetési kötelezettség nélkül - kapott támogatás, juttatás összege                                                                                      | ±                        | 407 419<br>ezer |                 |
| 06. Anyagjellegű ráfordítások összesen [(±07).+(±08).+(±09).+(±10).+(±11). sorok]                                                                                                                                                                       |                          | ±               | 414 300         |
| 07. A 06. sorból: - anyagköltség                                                                                                                                                                                                                        | ±                        | 63 103          |                 |
| 08. - igénybe vett szolgáltatások értéke                                                                                                                                                                                                                | ±                        | 300 741         |                 |
| 09. - eladott (közvetített) szolgáltatások értéke                                                                                                                                                                                                       | ±                        | ±<br>ezer       |                 |
| 10. - eladott áruk beszerzési értéke                                                                                                                                                                                                                    | ±                        | 47 039<br>ezer  |                 |
| 11. - egyéb szolgáltatások értéke                                                                                                                                                                                                                       | ±                        | 3 417<br>ezer   |                 |
| 12. A 11. sorból: - bankköltség                                                                                                                                                                                                                         | ±                        | 2 422           |                 |
| 13. - biztosítási díj                                                                                                                                                                                                                                   | ±                        | 924<br>ezer     |                 |
| 14. Személyi jellegű ráfordítások összesen [(±15).+(±16).+(±17). sorok]                                                                                                                                                                                 |                          | ±               | 161 499         |
| 15. A 14. sorból: - bérköltség                                                                                                                                                                                                                          | ±                        | 128 863         |                 |
| 16. - személyi jellegű egyéb kifizetések                                                                                                                                                                                                                | ±                        | 9 352           |                 |
| 17. - bérjárulékok                                                                                                                                                                                                                                      | ±                        | 23 284          |                 |
| 18. Értécsökkenési leírás                                                                                                                                                                                                                               |                          | ±               | 62 385          |
| 19. Egyéb ráfordítások összesen                                                                                                                                                                                                                         |                          | ±               | 10 744<br>ezer  |
| 20. A 19. sorból: - a költségek (a ráfordítások) ellentételezésére visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás, juttatás összege                                                                                                                | ±                        | ±<br>ezer       |                 |
| 21. - adók, illetékek, hozzájárulások bevallott, fizetendő összege (a társasági és az energiaellátók jövedelemadója nélküli összeg)                                                                                                                     | ±                        | 726<br>ezer     |                 |
| 22. - követelések elszámolt értékvesztésének összege                                                                                                                                                                                                    | ±                        | ±<br>ezer       |                 |
| 23. - pénzügyi szervezetek különadó összege                                                                                                                                                                                                             | ±                        | ±<br>ezer       |                 |
| 24. Befektetési szolgáltatási tevékenység ráfordításai                                                                                                                                                                                                  |                          | ±               | ±<br>ezer       |
| 25. Egyéb biztosítástechnikai ráfordítások                                                                                                                                                                                                              |                          | ±               | ±<br>ezer       |
| 26. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye [(±01).+(±03).+(±04).-(±06).-(±14).-(±18).-(±19).-(±24).-(±25). sorok]                                                                                                                                         |                          | ±               | -2 079<br>ezer  |



(IFRS-ek szerint éves beszámolót összeállító adózóknak nem kell kitöltenie)

A csoporttag adószáma

[illegible]

Adózó adó/csoportazonosító száma

Adózó neve

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 3 | 7 | 9 | 3 | 1 | 2 | 1 | — | 2 | — | 1 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

FONYÓDI VÁROSEFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

| A) Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó adatok                                                                                |     | Az adatok ezer forintban |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------|--------|
|                                                                                                                             | (a) | (b)                      | (c)    |
| 27. Pénzügyi műveletek bevételei összesen<br>(biztosítónál a nem biztosítástechnikai elszámolások bevételei)                |     | ±                        |        |
| 28. A 27. sorból: - kapott (járó) osztalék, részesedés                                                                      | ±   |                          |        |
| 29. - részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége                                                                        | ±   |                          |        |
| 30. - befektetett pénzügyi eszközök kamata, árfolyamnyeresége                                                               | ±   |                          |        |
| 31. - egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek                                                                 | ±   |                          |        |
| 32. A 30. és 31. sorból (együtt): magánszemélytől kapott kamatok és kamatjellegű bevételek                                  | ±   |                          |        |
| 33. Pénzügyi műveletek ráfordításai összesen<br>(biztosítónál a nem biztosítástechnikai elszámolások ráfordításai)          |     | ±                        | 1 362  |
| 34. A 33. sorból: - befektetett pénzügyi eszközök értékesítésének árfolyamvesztesége                                        | ±   |                          |        |
| 35. - nem magánszemélynek fizetett, fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások                                          | ±   | 1 362                    |        |
| 36. - magánszemélynek fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások                                                         | ±   |                          |        |
| 37. - részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése a korábban leírt értékvesztések visszaírt összegével csökkentve | ±   |                          |        |
| 38. Pénzügyi műveletek eredménye [(±27.)-(±33.) sor]                                                                        |     | ±                        | -1 362 |
| 39. Adózás előtti eredmény [(±26.)+(±38.) sor]                                                                              |     | ±                        | -3 441 |



(IFRS-ek szerint éves beszámolót összeállító adózóknak nem kell kitöltenie)

A csoporttag adószáma

[illegible]

Adózó adó/csoportazonosító száma

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 3 | 7 | 9 | 3 | 1 | 2 | 1 | — | 2 | — | 1 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Adózó neve

**FONYÓDI VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.**

| A mérleghez kapcsolódó adatok                                                                                             |        | Az adatok ezer forintban |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------|---------|
|                                                                                                                           | (a)    | (b)                      |         |
| 01. Immateriális javak                                                                                                    |        |                          | 18      |
| 02. A 01. sorból: kíséreti fejlesztés aktivált értéke                                                                     |        | ezer                     |         |
| 03. Tárgyi eszközök                                                                                                       |        |                          | 451 425 |
| 04. Befektetett pénzügyi eszközök a b) rovatba, részesedések külföldi vállalkozásokban adata az a) rovatba                |        | ezer                     |         |
| 05. Készletek                                                                                                             |        |                          | 579     |
| 06. Követelések könyv szerinti értéke                                                                                     |        |                          | 12 617  |
| 07. - követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők nettó értéken)                                                | 120    |                          |         |
| 08. - követelések nyilvántartott értékvesztése                                                                            |        | ezer                     |         |
| 09. Értékpapírok (forgóeszközök része)                                                                                    |        |                          | ezer    |
| 10. Pénzeszközök                                                                                                          |        |                          | 705     |
| 11. A 10. sorból a pénztár                                                                                                | 458    |                          |         |
| 12. Aktív időbeli elhatárolások                                                                                           |        |                          | ezer    |
| 13. Jegyzett tőke összege [14-21. sorok adatai]                                                                           |        |                          | 13 210  |
| 14. A 13. sorból: - állami tulajdon                                                                                       |        | ezer                     |         |
| 15. - önkormányzati tulajdon                                                                                              | 13 210 |                          |         |
| 16. - belföldi magánszemély tulajdona                                                                                     |        | ezer                     |         |
| 17. - belföldi egyéb társaság, gazdálkodó szervezet tulajdona                                                             |        | ezer                     |         |
| 18. - belföldi hitelintézeti tulajdon                                                                                     |        | ezer                     |         |
| 19. - külföldi tulajdon                                                                                                   |        | ezer                     |         |
| 20. - belföldi egyéb pénzügyi szervezet (társaság, pénztár, alap) tulajdona                                               |        | ezer                     |         |
| 21. - belföldi nonprofit szervezet tulajdona                                                                              |        | ezer                     |         |
| 22. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)                                                                             |        |                          | ezer    |
| 23. Tőketartalék                                                                                                          |        |                          |         |
| 24. Eredménytartalék (±)                                                                                                  | ±      |                          | 43 171  |
| 25. Lekötött tartalék                                                                                                     |        |                          | ezer    |
| 26. Értékelési tartalék (±)                                                                                               | ±      |                          | ezer    |
| 27. Általános tartalék                                                                                                    |        |                          | ezer    |
| 28. Adózott eredmény (±)                                                                                                  | ±      |                          | -3 441  |
| 29. Céltartalékok                                                                                                         |        |                          | ezer    |
| 30. Hátrasorolt kötelezettségek                                                                                           |        |                          | ezer    |
| 31. Hosszú lejáratú kötelezettségek                                                                                       |        |                          | 7 405   |
| 32. A 31. sorból: - hosszú lejáratú hitelek (pénzügyi intézménytől)                                                       | 7 405  |                          |         |
| 33. - tulajdonos(ok) által nyújtott hosszú lejáratú kölcsönök                                                             | 0      |                          |         |
| 34. Rövid lejáratú kötelezettségek                                                                                        |        |                          | 53 586  |
| 35. A 34. sorból: - kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)                                        | 7 724  |                          |         |
| 36. - tulajdonosokkal szembeni kötelezettségek                                                                            |        | ezer                     |         |
| 37. - egyéb kapott hitelek, kölcsönök összege                                                                             |        | ezer                     |         |
| 38. Passzív időbeli elhatárolások                                                                                         |        |                          | 351 413 |
| 39. Mérlegfőösszeg [(01.+03.+04.+05.+06.+09.+10.+12.)= (13.+(-22.)+23.+(±24.)+25.+(±26.)+27.+(±28.)+29.+30.+31.+34.+38.)] |        |                          | 465 344 |



1

FONYÓDI VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

| B) Eszközök értékcsökkenése, értékcsökkenési leírása                                                                                                                | Az adatok ezer forintban                                        |                                                             |                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                     | Költségként elszámolt (módosított) terv szerinti értékcsökkenés | Egyéb ráfordításként elszámolt terven felüli értékcsökkenés | Tao. tv. 1. és 2. sz. melléklete szerinti értékcsökkenési leírás |
|                                                                                                                                                                     | (a)                                                             | (b)                                                         | (c)                                                              |
| 07. Immateriális javak                                                                                                                                              | 51                                                              |                                                             | 51                                                               |
| 08. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok                                                                                                                 | 22 917                                                          |                                                             | 22 917                                                           |
| 09. Műszaki berendezések, gépek, járművek                                                                                                                           |                                                                 |                                                             |                                                                  |
| 10. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                                                                                                                     | 36 241                                                          |                                                             | 36 241                                                           |
| 11. Tenyészállatok                                                                                                                                                  |                                                                 |                                                             |                                                                  |
| 12. A 100 000 Ft alatti egyedi beszerzési, előállítási értékű tárgyi eszközök, vagyoni értékű jogok, szellemi termékek bekerülési értékének összegszegű elszámolása | 3 176                                                           |                                                             | 3 176                                                            |
| 13. Beruházások, felújítások                                                                                                                                        |                                                                 |                                                             |                                                                  |



1

FONYÓDI VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

| D) Tájékoztató adatok a 2019. adóévi osztalék<br>(osztalékelőleg) kifizetéséről, juttatásokról | Az adatok ezer forintban                                        |                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                                                                                | A 2019. adóévben<br>fizetett osztalék-<br>előleg összege<br>(a) | A 2019. adóévben<br>kifizetett osztalék<br>összege<br>(b) |
| 40. Belföldi magánszemély tulajdonos(ok)                                                       | ezer                                                            | ezer                                                      |
| 41. Külföldi magánszemély tulajdonos(ok)                                                       | ezer                                                            | ezer                                                      |
| 42. Belföldi jogi személy, nem jogi személyiségű társaság(ok)                                  | ezer                                                            | ezer                                                      |
| 43. Külföldi jogi és nem jogi személyiségű társaság(ok)                                        | ezer                                                            | ezer                                                      |



## JEGYZŐKÖNYV

**Mely készült a Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelő Bizottságának 2020. április 17. napjának 15. órájában megtartott üléséről.**

Jelen annak: Dr. Barabás Ferenc elnök  
Nagy Brigitta tag  
Kardos János tag  
Kristóf Györgyné ügyvezető

**1./ A VÜSZ 2019. évi beszámoló és mellékleteinek jóváhagyása.**

**1./ A VÜSZ KFT 2019.évi. gazdálkodásáról szóló mérlegbeszámoló és mellékletei elfogadása.**

**1/2020. (04.17.) sz. Határozat:**

Az Felügyelő Bizottság tagjai egyhangú határozattal a napirendet elfogadták.

**1.**

Dr. Barabás Ferenc elnök

A Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. vezetése megküldte a 2019. évi beszámolót és mellékleteit, melyet e-mailben továbbítottam a Felügyelő Bizottság tagjai felé.

A VÜSZ 2019. évben is a lehetőségekhez képest igyekezett megfelelően gazdálkodni. A munkák végzése terv szerint történt és lebonyolítása zökkenőmentes volt, és a beszámolóból is megállapítható, hogy a Városüzemeltetési Szervezet gazdálkodása 2019. évben eredményes volt. Az adózott eredmény -3.441 e Ft volt. A veszteséget az előző évi eredménytartalék fedezte.

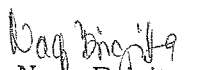
A Kft elkészítette az adatvédelemmel kapcsolatos szabályzatát, melyet alkalmaz is.

Javasolom a Felügyelő Bizottságnak, hogy a VÜSZ 2019. évi beszámolóját és annak mellékleteit fogadjuk el és javasoljuk a Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felé annak elfogadását.

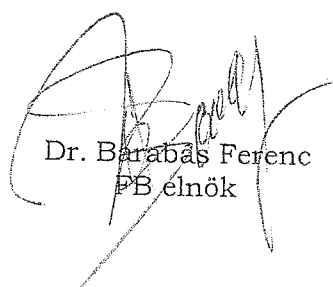
**2/2020. (04.17..) sz. HATÁROZAT:**

A Felügyelő Bizottság egyhangú szavazással a Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2019. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló és annak mellékleteit tudomásul veszi és Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testületének javasolja annak elfogadását.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, jegyzőkönyv lezárva.

  
Nagy Brigitta  
FB-tag

  
Kmf.  
Kardos János  
FB-tag

  
Dr. Barabás Ferenc  
PB elnök

## **FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS**

a

Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési  
Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság  
(8640 Fonyód, Vágóhíd utca 17.; Cégjegyzék száma: 14-09-312254)

2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának  
felülvizsgálatáról és könyvvizsgálói hitelesítéséről

**Készült:** a Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit  
Közhasznú Kft. tulajdonosa számára

**Készítette:** Hajdu Gyula  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
engedélyszám: 001441.  
7439 Bodrog, Kossuth Lajos utca 114.

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

a

**Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési  
Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság  
(8640 Fonyód, Vágóhid utca 17.; Cégjegyzék száma: 14-09-312254)**

**2019. évi egyszerűsített éves beszámolójáról**

**a társaság tulajdonosának**

### Vélemény

Elvégeztem a Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (8640 Fonyód, Vágóhid utca 17.; Cégjegyzék száma: 14-09-312254), (a továbbiakban: „a Társaság”), 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 465.344 e Ft, az adózott eredmény a közhasznú tevékenységből 3.441 e Ft veszteség, az adózott eredmény a vállalkozási tevékenységből 0 e Ft nyereség –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

#### **Egyéb információk: A közhasznúsági jelentés**

Az egyéb információk a **Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (8640 Fonyód, Vágóhíd utca 17.; Cégjegyzék száma: 14-09-312254)** 2019. évi közhasznúsági jelentéséből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A jelentésem „Vélemény” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik a közhasznúsági jelentésre.

Az egyszerűsített éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem a közhasznúsági jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági jelentés lényegesen ellentmond-e az egyszerűsített éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz.

A közhasznúsági jelentéssel kapcsolatban, a számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá a közhasznúsági jelentés átolvasása során annak a megítélése, hogy a közhasznúsági jelentés a számviteli törvény, illetve, ha van, egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban készült-e.

E felelősségem teljesítése során a közhasznúsági jelentéssel kapcsolatos véleményem kialakításánál az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, mint a közhasznúsági jelentésre vonatkozó további követelményeket előíró egyéb más jogszabályt vettem figyelembe.

Véleményem szerint a **Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság** 2019. évi közhasznúsági jelentése összhangban van a **Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság** 2019. évi éves beszámolójával és a közhasznúsági jelentés a számviteli törvény, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény előírásaival összhangban készült.

A fentieken túl a Társaságról és annak környezetéről megszerzett ismereteim alapján jelentést kell tennem arról, hogy a tudomásomra jutott-e bármely lényegesnek tekinthető hibás közlés (lényeges hibás állítás) a közhasznúsági jelentésben, és ha igen, akkor a szóban forgó hibás közlés (hibás állítás) milyen jellegű. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valóm, jelentős és lényeges hibás állítás nem befolyásolja a beszámoló és a közhasznúsági jelentés tartalmát.

## **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért**

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

## **A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást.

A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.

- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően.
- Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

**Bodrog, 2019. április 15.**

HAJDU GYULA  
bejegyzett könyvvizsgáló  
Eng.szám: 001441  
Bodrog, Kossuth u. 114.



**Hajdu Gyula**  
kamarai tag könyvvizsgáló  
Nyilvántartási szám: 001441  
Bodrog, Kossuth Lajos utca 114.