



FONYÓDI POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY IRÁNTI KÉRELEM (Nyomtatott nagybetűvel kérjük kitölteni!)

Kérelmező neve:.....
Születési név:.....
Születési hely:
Születési idő:
Anyja neve:
Lakcím:.....
Telefonszám:
Ügyfélkapu:
Érintett ingatlan címe és helyrajzi száma:
.....

Kérem, a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér-beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Korm. rendelet alapján, a fenti címen található ingatlan lakás rendeltetési egységeinek számával kapcsolatos Hatósági bizonyítványt részemre kiadni szíveskedjenek!

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelmezett ingatlan

1. társasházak, lakásszövetkezetnek nem minősül és
2. a kérelmezett ingatlanon található lakások száma:

A Hatósági bizonyítványt a fenti jogszabály szerinti kedvezmény igénybevétele céljából kívánom felhasználni.

A Hatósági bizonyítványban tanúsíttatni kívánt tények valóságát az alábbi személyekkel, mint tanúkkal kívánom a hatóság előtt igazolni:

Név:	Név:
Lakcím:	Lakcím:
SZIG szám:	SZIG szám:
Aláírás:	Aláírás:

Kelt.:, 20..... év hó nap

.....

aláírás

Tájékoztató

a családi fogyasztói közösségek kedvezményének igénybevételéről!

A családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér-beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Korm. rendelet 7/A § szerint: Ha a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősülő ingatlanon **belül több, de legfeljebb négy önálló**, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló (OTÉK) 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 105. §-a szerinti **lakás rendeltetési egység található**, a települési önkormányzat jegyzője **kérelemre** 8 napon belül **hatósági bizonyítványt** állít ki a **lakás rendeltetési egységek számáról**.

A kérelem nyomtatvány letölthető a fonyod.hu oldalon, továbbá papír alapon kérhető ügyfélfogadási időben a Fonyódi Polgármesteri Hivatala ügyfélszolgálatán.

Az OTÉK 105. § (1) bekezdés szerinti lakás rendeltetési egység:

olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

- a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,
- b) a főzést, mosogatást és az étkezést,
- c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,
- d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

A bizonyítvány kiállítására az ügyfél nyilatkozata alapján kerül sor.

Ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi.

Ha a fentiek alapján indult eljárás azzal az eredménnyel zárul, hogy a felhasználó jogosulatlanul vette igénybe a kedvezményes többletmennyiséget a bejelentett és a tényleges lakás rendeltetési egységek különbözete vonatkozásában, úgy a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget a versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységon kell a felhasználóval elszámolni.

Ügyfelek adatainak felvétele az Európai Parlament és Tanács a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályos kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016/679. sz. rendeletben (GDPR) továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltakra figyelemmel történt.

A hatósági bizonyítvány iránti kérelem benyújtható:

- **Postai úton vagy személyesen:**
Fonyódi Polgármesteri Hivatal 8640 Fonyód, Fő u. 19.
- **Az elektronikus ügyintézés az alábbi címen lehetséges:**
Hivatali kapu neve: Fonyódi Polgármesteri Hivatal, Hivatalai kapu rövid neve: FONYODIPMH, Polgármesteri Hivatal KRID azonosítója: 747240129.
E-mail: info@fonyod.hu