

FONYÓDI



KÖZLÖNY

**FONYÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
HIVATALOS LAPJA**

I. RÉSZ

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET HATÁROZATAI

233/2018. (XI.15.) határozat – 246/2018 (XI.15.) határozat

219-223 oldal

247/2018. (XI.15) határozat – 254/2018 (XII.04.) határozat

224-226 oldal

I. RÉSZ

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET HATÁROZATAI

233/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadta a módosító javaslatot, miszerint a nyílt ülés napirendjéről leveszi az alábbi előterjesztést:

Előterjesztés a Fonyódi Turisztikai Egyesület 2018. évi tevékenységéről

Előadó: Hidvégi József polgármester

Véleményező: Városfejlesztési Bizottság, Pénzügyi Bizottság, Humán Bizottság

Továbbá felveszi az alábbi előterjesztéseket:

1. Előterjesztés az alpolgármester megválasztásáról és eskütételéről

Előadó: Hidvégi József polgármester

2. Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Előadó: Hidvégi József polgármester

3. Előterjesztés a Humán Bizottság elnökének megválasztásáról

Előadó: Hidvégi József polgármester

4. Előterjesztés Fonyód Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának

Előadó: Hidvégi József polgármester

Felelős: Hidvégi József

Határidő: értelem szerint

.

234/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a nyílt ülés módosított napirendi pontjait:

1. Előterjesztés az alpolgármester megválasztásáról és eskütételéről

Előadó: Hidvégi József polgármester

2. Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Előadó: Hidvégi József polgármester

3. Előterjesztés a Humán Bizottság elnökének megválasztásáról

Előadó: Hidvégi József polgármester

4. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett önkormányzati tevékenységről, valamint tájékoztató az adott hónap pénzügyi helyzetéről és a vállalt kötelezettségekről, és megbízásokról

Előadó: Hidvégi József polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

5. Előterjesztés a 2019. évi Belső ellenőrzési terv elfogadására

Előadó: Hidvégi József polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

6. Előterjesztés a Fonyód, Kikötői Üzletsoron lévő 8248/4/A/8 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Hidvégi József polgármester

Véleményező: Jogi Bizottság, Pénzügyi Bizottság

7. Előterjesztés a Fonyód, Kikötői Üzletsoron lévő 8248/4/A/25 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Hidvégi József polgármester

Véleményező: Jogi Bizottság, Pénzügyi Bizottság

8. Előterjesztés a Fonyód, Hangár utcában lévő 10070/4 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Hidvégi József polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

9. Előterjesztés Fonyód Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának

Előadó: Hidvégi József polgármester

Felelős: Hidvégi József

Határidő: értelem szerint

.

235/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. november 15-i hatállyal Erdei Barnabás képviselőt alpolgármesternek választja meg.

Felelős: Hidvégi József

Határidő: értelem szerint

.

236/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete Erdei Barnabás alpolgármester tiszteletdíját az Mötv. 80. § (2) bekezdése alapján bruttó 179.490 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: Hidvégi József

Határidő: értelem szerint

.

237/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja hogy, Erdei Barnabás alpolgármester költségtérítése az Mötv. 80. § (3) bekezdése alapján, az illetményének a 15 % -a azaz 26.923 Ft/ hó.

Felelős: Hidvégi József

Határidő: értelem szerint

.

238/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Humán Bizottság tagjáról és elnökének megválasztásáról nyílt szavazással dönt.

Felelős: Hidvégi József

Határidő: értelem szerint

.

239/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. november 15-i hatállyal a Humán Biztosságelnökének választja: Farkas Gábor képviselőt.

Felelős: Hidvégi József
Határidő: értelem szerint

.

240/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót, valamint a két ülés között végzett tevékenységről szóló tájékoztatót.

Felelős: Hidvégi József
Határidő: 2018.11.15.

.

241/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fonyód Város Önkormányzat 2019. évi Belső ellenőrzési tervét és a 2016-2019. évi Stratégiai ellenőrzési tervét az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Felelős: Hidvégi József
Határidő: azonnal

242/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

1. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fonyód, Kikötői üzletsoron lévő 8248/4/A/8 hrsz-ú ingatlanra értékesítésére kiírt pályázat nyertesének a Pastapronto Kft (7400 Kaposvár, Németh I. fasor 53.) ajánlattevőt jelöli ki.

2. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete bérleti szerződést köt a Pastapronto Kft-vel (7400 Kaposvár, Németh I. fasor 53.) a Fonyód, Kikötői üzletsoron lévő fonyódi 8248/4/A/8 hrsz-ú ingatlanra az előterjesztéshez 3. számú mellékletként csatolt bérleti szerződés szerint.

3. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a Fonyód, Kikötői üzletsoron lévő fonyódi 8248/4/A/8 hrsz-ú ingatlant a Pastapronto Kft (7400 Kaposvár, Németh I. fasor 53.) részére 20.000.000.- Ft vételárért. A vevőnek 2021. december 31-ig adásvételi szerződést kell kötnie és a teljes vételárat meg kell fizetnie.

Felelős: Hidvégi József
Határidő: 2018.12.31.

.

243/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

1. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fonyód, Kikötői üzletsoron lévő 8248/4/A/25 hrsz-ú ingatlanra értékesítésére kiírt pályázat nyertesének Vincze Zsolt (8640 Fonyód, Mandulás utca 15.) ajánlattevőt jelöli ki.

2. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete bérleti szerződést köt a Vincze Zsolttal (8640 Fonyód, Mandulás utca 15.) a Fonyód, Kikötői üzletsoron lévő fonyódi 8248/4/A/25 hrsz-ú ingatlanra az előterjesztéshez 3. számú mellékletként csatolt bérleti szerződés szerint.

3. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a Fonyód, Kikötői üzletsoron lévő fonyódi 8248/4/A/25 hrsz-ú ingatlant a Vincze Zsolt (8640 Fonyód, Mandulás utca 15.) részére 20.000.000.- Ft vételárért. A vevőnek 2021. december 31-ig adásvételi szerződést kell kötnie és a teljes vételárat meg kell fizetnie.

Az adásvételi szerződés hatályba lépését megelőzően a polgármesternek fel kell keresnie a Somogy Megyei Önkormányzatot, valamint a Magyar Államot, hogy nyilatkozzanak az elővásárlási joguk gyakorlásáról.

Felelős: Hidvégi József

Határidő: 2018.12.31.

.

244/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

1. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a Fonyód, Hangár utcában lévő 10070/4 hrsz-ú, 446 m² méretű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant a Vö-Pa Profit Kft. (7463 Patalom, Bucsí Ignác utca 2.) ajánlattevő részére 2.000.000.-Ft + Áfa = 2.540.000.-Ft vételáron.

Az ingatlanra elővásárlási joga van a Somogy Megyei Önkormányzatnak, valamint a Magyar Államnak. Az elővásárlási jogról való lemondás az adásvételi szerződés hatályba lépésének feltétele.

A vételár kifizetése az elővásárlási joggal kapcsolatos lemondó nyilatkozatok, ajánlattevő, vagy jogi képviselője általi kézbesítését követő 8 napon belül kell, hogy megtörténjen.

2. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert az 1. pont szerint értékesítéssel kapcsolatos iratok aláírására.

Felelős: Hidvégi József

Határidő: 2019.01.31.

.

245/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának 4. és 5. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„ 4. A közbeszerzési eljárások előkészítése:

4.1. A közbeszerzési eljárásokat az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren keresztül kell elfolytatni. Az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben az önkormányzat regisztrációja a jegyző feladata. Valamennyi eljárást megelőzően az adott eljárás során az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer használatával kapcsolatos jogosultságok meghatározása a jegyző feladata.

4.2. Valamennyi közbeszerzési eljárást független akkreditált közbeszerzési szakértő – továbbiakban: tanácsadó - bevonásával kell lefolytatni.

4.3. A tanácsadó feladata:

- a beszerzés tárgyának, értékének, sajátosságának és egyéb, az eljárást befolyásoló körülményének figyelembevételével javaslatot tesz az alkalmazandó eljárásrendre,
- a konkrét eljárás előkészítése, a részvételi / ajánlati / ajánlattételi felhívás és a dokumentáció elkészítése,
- gondoskodik a hirdetmények közzétételéről, vagy közvetlen megküldéséről,
- dokumentációt az ajánlattevők részére rendelkezésre bocsátása,
- az ajánlatok elkészítése érdekében írásban feltett kérdésekre, az érintett szakterülettel folytatott egyeztetést követően megadja a válaszokat,
- az ajánlatok értékelésének előkészítése, a hiánypótlási felhívás elkészítése, megküldése
- az eljárás eredményéről szóló összegezés az ajánlattevők felé való megküldése, a hirdetmény elkészítése, benyújtása,
- a bírálóbizottságban biztosítja a közbeszerzés szerinti szakértelemmel rendelkező tagot,
- elkészíti az eljárási iratjegyzéket digitális formában Megbízó szempontjai szerint; amelyet átad Megbízónak,
- elkészíti a teljesítés során esetlegesen felmerülő szerződés-módosításokat.

4.4. A közbeszerzési tervben szereplő, a Kbt. Harmadik része szerinti eljárások esetében az eljárást megindító felhívást és a dokumentációt, ezek esetleges módosítását, valamint a kiegészítő tájékoztatást a polgármester hagyja jóvá.

4.5. A közbeszerzési tervben szereplő, a Kbt. Második része szerinti eljárások esetében az eljárást megindító felhívást és a dokumentációt, ezek esetleges módosítását, valamint a kiegészítő tájékoztatást a Képviselő-testület – szükség szerint rendkívüli ülés megtartásával – hagyja jóvá.

4.6. A közbeszerzési eljárás során, amennyiben a közbeszerzés tárgya alapján érvényesíthető, tekintettel kell lenni a környezeti fenntarthatósági szempontokra

5. Az ajánlatok felbontása

Az ajánlatok bontását az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer végzi el.”

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a közbeszerzési szabályzat módosításának átvezetésével, azzal, hogy a szabályozást a folyamatban lévő eljárások során is alkalmazni kell.

Felelős: Hidvégi József

Határidő: azonnal

.

246/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a zárt ülés napirendi pontját:

Előterjesztés a Fonyód, Szent István u. 63/7. szám alatti szociális bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előadó: Hidvégi József polgármester

Véleményező: Humán Bizottság

Felelős: Hidvégi József

Határidő: azonnal

.

247/2018. (XI. 15.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. december 31-ig meghosszabbítja a Kis-Vörös Beátával a Fonyód, Szent István u. 63/7-szám alatti 39,28 m2 alapterületű lakásbérleti szerződést.

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a módosító iratok aláírására.

Felelős: Hidvégi József

Határidő: 2018.12.31.

.

248/2018. (XI. 30.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a 2018. november 30-i nyílt rendkívüli ülés napirendi pontját:

1. Előterjesztés Fonyód város településrendezési eszközeinek 6. számú módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szakaszának lezáráshoz

Előadó: Hidvégi József polgármester

Véleményező: Városfejlesztési Bizottság

Felelős: Hidvégi József

Határidő: azonnal

.

249/2018. (XI. 30.) Képviselő-testület határozat

1. Fonyód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy településrendezési eszközei 6. számú módosítása tárgyában hozott 179/2018.(IX.26.) számú határozatának 2./ pontját módosítja a zöldfelület minimális méretének vonatkozásában az alábbiak szerint:

„ - zöldfelület minimális mérete 60%-ról 40 %-ra módosul.”

2. Fonyód Város településrendezési eszközei 6. számú módosításának egyeztetési szakasza során a környezet védelméért felelős szervek beérkezett válaszai szerint a változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Fonyód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján úgy dönt, hogy a módosításhoz nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat (értékelés) lefolytatását.

3. Fonyód Város településrendezési eszközei 6. számú módosításának partnerségi egyeztetését az önkormányzat lefolytatta. Az eseti partnerként bevont PELSO Polgári Sportegyesület kifogást nem emelt, észrevételt nem tett. Az eljárás részeként tartott lakossági fórumon és az azt követő 8 napon belül, kifogás, lakossági-, partneri vélemény, észrevétel a módosítással kapcsolatban nem érkezett.

A fentiek alapján Fonyód Város Önkormányzatának Képviselőtestülete lezártnak tekinti településrendezési eszközei 6. számú módosításának partnerségi véleményezési szakaszát és javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését, továbbá felhatalmazza az ARKER STÚDIÓ Kft-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.

4. Fonyód Város Önkormányzat megbízza a polgármestert az előterjesztéshez csatolt összefoglaló aláírására

Felelős: Hidvégi József

Határidő: azonnal

.

250/2018. (XI. 30.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a 2018. november 30-i zárt rendkívüli ülés napirendi pontját:

Előterjesztés a „Fonyód, Fő u. 25-27 számú épületének felújítási, átalakítási, akadálymentesítési kivitelezési munkáinak elvégzése, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás – II. részajánlati körének eredménytelenné nyilvánításáról

Előadó: Hidvégi József polgármester

Felelős: Hidvégi József

Határidő: azonnal

.

251/2018. (XI. 30.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Fonyód, Fő u. 25-27 számú épületének felújítási, átalakítási, akadálymentesítési kivitelezési munkáinak elvégzése, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás II. részajánlati körére vonatkozóan dönt arról, hogy

- az Axis '94 Építőipari Kft., (7400 Kaposvár, Németh István Fasor 10.) Ajánlattevő által benyújtott ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján és

- a közbeszerzési eljárás II. részajánlati körét eredménytelenné nyilvánítja a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

Felelős: Hidvégi József

Határidő: azonnal

.

252/2018. (XII. 04.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a 2018. december 4-i zárt rendkívüli ülés napirendi pontjait:

1. Előterjesztés a „Fonyód, Fő u. 25-27 számú épületének felújítási, átalakítási, akadálymentesítési kivitelezési munkáinak elvégzése, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás – I. részajánlati körének eredménytelenné nyilvánításáról

Előadó: Hidvégi József polgármester

2. Előterjesztés a „Fonyód, Fő u. 25-27 számú épületének felújítási, átalakítási, akadálymentesítési kivitelezési munkáinak elvégzése, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás – IV. részajánlati körének eredménytelenné nyilvánításáról

Előadó: Hidvégi József polgármester

Határidő: azonnal

.

253/2018. (XII. 04.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Fonyód, Fő u. 25-27 számú épületének felújítási, átalakítási, akadálymentesítési kivitelezési munkáinak elvégzése, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás I. részajánlati körére vonatkozóan dönt arról, hogy

- az Axis '94 Építőipari Kft., (7400 Kaposvár, Németh István Fasor 10.) Ajánlattevő által benyújtott ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján és

- a közbeszerzési eljárás I. részajánlati körét eredménytelenné nyilvánítja a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

Előadó: Hidvégi József polgármester

Határidő: azonnal

254/2018. (XII. 04.) Képviselő-testület határozat

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Fonyód, Fő u. 25-27 számú épületének felújítási, átalakítási, akadálymentesítési kivitelezési munkáinak elvégzése, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás IV. részajánlati körére vonatkozóan dönt arról, hogy

- az Axis '94 Építőipari Kft., (7400 Kaposvár, Németh István Fasor 10.) Ajánlattevő által benyújtott ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján és

- a közbeszerzési eljárás IV. részajánlati körét eredménytelenné nyilvánítja a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

Előadó: Hidvégi József polgármester

Határidő: azonnal

*Felelős kiadó: Fonyód Város Önkormányzata
8640 Fonyód, Fő u. 19.*

*Felelős szerkesztő: Nagy Brigitta aljegyző
Nyilvántartási szám: 2.9.1/329-1/2005.*

Készült: 33 pld .- ban A/4 íven

*Fonyód Város Polgármesteri Hivatalában
Technikai Munkatárs: Szurok-Szász Szabina*