

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelete
Fonyód város közigazgatási területén található lakóépületek
homlokzati felújításának önkormányzati támogatásáról**

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja, hatálya

1. §

- (1) A rendelet célja, hogy Fonyód város közigazgatási területén található épület állomány állagának javítása, azok felújításának és korszerűsítésének elősegítése, valamint, hogy a városkép javítása érdekében meghatározza a lakóépületek, a társasházi közös tulajdonú és lakásszövetkezeti tulajdonú épületrészek (a továbbiakban együtt: lakóépület) felújításához, korszerűsítéséhez igénybe vehető helyi önkormányzati támogatás szabályait.
- (2) Az önkormányzattól a közigazgatási területén lévő, az e rendeletben foglaltaknak megfelelő lakóépületek épületeinek, a társasházi vagy lakásszövetkezeti lakóépületek közös tulajdonban lévő épületrészeinek és épületeinek homlokzati felújításához pályázati kiírás alapján pénzügyi támogatás igényelhető.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

- (1) E rendelet alkalmazásában:
 - a) *felújítás*: meglévő építmény, építményrész, önálló rendeltetési egység, helyiség rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságának, valamint üzembiztonságának megtartása érdekében végzett (jókarbantartási) építési tevékenység.
 - b) *homlokzat*: az építménynek a nézőpont felé eső legkülső pontjára illesztett függőleges felületre vetített terepcsatlakozása felett látható része.
 - c) *közyűlési határozat*: a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 28. §-ában meghatározott döntés, valamint a lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. törvény 15. §-ában előírt határozat.
 - d) *közös tulajdonú épületrészek, épületek*: a társasházi törvényben és a lakásszövetkezeti törvényben így meghatározott fogalom.
 - e) *lakásszövetkezet*: a lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. törvény 2. §-ában meghatározott lakásszövetkezet értendő alatta.
 - f) *lakóépület*: a földhivatali nyilvántartásban lakóépületként nyilvántartott épület.
 - g) *saját pénzügyi fedezet*: készpénz, a meglévő felújítási alap, az egyéb saját pénzeszköz (bankbetét, értékpapír), a tulajdonosok egyszeri hozzájárulása, felvett hitelek, elnyert egyéb támogatások.
 - h) *társasházi közösség*: a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 3. § (1) bekezdése szerint társasház tulajdonostársainak közössége.

3. A támogatás forrása, formája

3. §

- (1) Az Önkormányzat a költségvetésében a támogatásra előirányzott pénzeszközöket biztosítja e rendelet keretein belül a lakóépületek tulajdonosai, a társasházi közösségek és a lakásszövetkezetek (a továbbiakban együtt: pályázó) részére. A Képviselő-testület a támogatás az e rendelet alapján felhasználható éves keretösszegét a költségvetéséről szóló rendeletében határozza meg, melynek minimális összege 100. 000,- Ft. A támogatásban részesülők esetleges visszafizetéseiből származó pénzeszközök további támogatások céljára használhatóak fel.
- (2) A támogatás vissza nem térítendő támogatás (a továbbiakban: támogatás) formájában nyújtható pályázat útján.
- (3) Egy pályázó egy évben csak egy alkalommal részesíthető támogatásban. A pályázó részére újabb támogatás csak akkor nyújtható, ha a tárgy évben még támogatásban nem részesült, és a korábbi támogatással e rendelet szerint hiánytalanul elszámolt.

II. Fejezet

RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK

1. A támogatás feltételei

4. §

- (1) A támogatás iránti pályázatot a lakóépületek tulajdonosai, a társasházi lakóépületek tulajdonostársainak közösségei, vagy a lakásszövetkezeti lakóépületek lakásszövetkezetei nyújthatnak be közgyűlési határozat alapján, képviselőjük útján.
- (2) A támogatás a lakóépületek külső homlokzatának felújításához (a továbbiakban: felújítás) vehető igénybe.
- (3) A külön jogszabályokban meghatározott jótállási és szavatossági kötelezettség körébe tartozó felújítási munkálatokra támogatás iránti pályázatot benyújtani nem lehet. A támogatás iránt pályázni csak olyan felújítási munka vonatkozásában lehet, mellyel megegyező munkálatra a lakóépületet érintően 5 éven belül nem került sor.

2. A támogatás mértéke

5. §

- (1) Az igényelhető és az önkormányzat által odaítélhető támogatás összege maximum a felújítás figyelembe vehető összköltségének 20%-a lehet, de nem haladhatja meg a 100. 000,- Ft -ot.
- (2) Az egy pályázó részére nyújtott támogatás összege nem haladhatja meg az adott évben a támogatásra rendelkezésre álló keretösszeg 80%-át.

- (3) A pályázat során odaítélt támogatások összege összességében nem haladhatja meg a Képviselő-testület által az e célra, az adott évi pályázatokra jóváhagyott keretösszeget. A jóváhagyott keretösszeg felhasználását követően a pályázatokat el kell utasítani forráshiány miatt.

III. Fejezet

A PÁLYÁZATI ELJÁRÁS

1. A pályázat kiírása

6. §

- (1) A pályázatokkal kapcsolatos döntési jogkört a Képviselő-testület gyakorolja.
- (2) A támogatás nyilvános pályázati eljárás alapján nyerhető el. A Polgármester e rendelet keretein belül - a támogatásra a költségvetésben biztosított éves pénzügyi keret esetén és annak mértékéig – a költségvetés elfogadását követően a pályázatot kiírásra előkészíti, s a Képviselő-testület ezt követően dönt a kiírásról. Amennyiben az éves keretösszeg a pályázati eljárás során nem kerül teljes mértékben felosztásra, úgy a tárgyévben a keretösszeg erejéig további pályázatot kell kiírnia a Képviselő-testületnek, melyet szintén a Polgármester készít elő.
- (3) A pályázati kiírás a pályázati felhívásból és a részletes pályázati feltételekből áll. A pályázati felhívást, valamint a részletes pályázati kiírást a helyi sajtóban, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és Fonyód város honlapján kell közzétenni.
- (4) A pályázati eljárás lebonyolításával, a támogatási szerződés előkészítésével, a támogatás felhasználásának ellenőrzésével, a támogatás visszafizetésével kapcsolatos feladatokat a Polgármester látja el.
- (5) A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:
- a) a pályázaton elnyerhető támogatás formáját,
 - b) a pályázat tartalmi és formai követelményeit,
 - c) a pályázat alapján az adott évben elosztható támogatási keret mértékét,
 - d) a pályázathoz kötelezően csatolandó igazolások, nyilatkozatok megjelölését,
 - e) a pályázathoz csatolandó munkarészek és szükség esetén tervek megjelölését,
 - f) a pályázat benyújtásának módját, helyét és határidejét,
 - g) a pályázat elbírálásának határidejét, és
 - h) a pályázati eredmény közzétételének módját.

2. A pályázat benyújtása

7. §

- (1) A pályázatot 3 példányban, 1 eredeti és 2 másolt példányban, a Polgármesterhez kell benyújtani e rendelet 1. mellékletét képező összefoglaló adatlapon az e rendeletben és a pályázati kiírásban előírt egyéb dokumentumok egyidejű csatolásával a pályázati kiírás megjelenésétől számított 60 napon belül az abban megjelölt módon és időpontig. A pályázat benyújtásakor pályázati díjat nem kell fizetni.

- (2) A pályázatban meg kell jelölni különösen:
- a) a pályázó azonosító adatait,
 - b) a társasház és lakásszövetkezet épületében lévő lakások számát,
 - c) az igényelt támogatás összegét, és
 - d) mindazt, amit a részletes pályázati kiírás előír.
- (3) A pályázónak rendelkezésére kell állnia a tervezett felújítási költség legalább 80 %-át elérő saját pénzügyi fedezetnek (a továbbiakban: önrész).
- (4) A pályázathoz a pályázónak be kell csatolnia a büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozatát arról, hogy az igazolt önrész elkülönítve áll a rendelkezésre, melyet a pályázat benyújtásával egyidejűleg
- a) vagy a 30 napnál nem régebbi pénzügyi kötelezettség vállalással,
 - b) vagy a 30 napnál nem régebbi saját bankszámla kivonatával,
 - c) vagy más e célra elnyert támogatási forrás bemutatásával, melynek e célra felhasználhatóságát, a forrást folyósító 30 napnál nem régebbi nyilatkozatával megerősíti,
 - d) vagy ezek kombinációjával
- köteles igazolni azzal, hogy más pályázatokon elnyert támogatás önrészként vehető figyelembe.
- (5) A pályázathoz a pályázónak be kell csatolnia a (4) bekezdésben foglaltakon túl
- a) az illetékes hatóság nyilatkozatát arról, hogy a tervezett felújítási munka nem építési engedély köteles tevékenység,
 - b) amennyiben a tervezett felújítás építési engedély köteles tevékenység, úgy az építési engedély hivatalos másolatát,
 - c) a lakóépület 60 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lapját és a földhivatali térkép másolatát,
 - d) a tervezett munkák bemutatását különös tekintettel a homlokzat színezésére, a környezetbe illeszkedésre,
 - e) a tervezett munkák bemutatását és részletes műszaki leírását, szükség szerint tervrajzot,
 - f) a felújítás tervezett megvalósításának ütemezését,
 - g) részletes költségvetést, munkanemenkénti költségbecslést, 30 napnál nem régebbi árajánlatot,
 - h) a büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozatát arról, hogy a pályázónak 90 napon túli lejárt köztartozása nincs, az önkormányzattal szemben adó-, vagy adók módjára behajtható köztartozással, vételártartozással, valamint közüzemi díjtartozással, adó-, járulék-, illeték- vagy vám tartozással nem rendelkezik.
- (6) Társasházak, lakásszövetkezetek esetén a (4) és (5) bekezdésben meghatározottakon felül be kell csatolnia a pályázónak:
- a) a társasház érvényes alapító okiratának, szervezeti és működési szabályzatának, vagy a lakásszövetkezeti alapszabálynak a hiteles másolatát,
 - b) a közgyűlésnek a tulajdoni hányadban számított 50 %-át meghaladó, e rendelet 2. melléklete szerinti tartalmú döntését arról, hogy a pályázaton elnyerhető vissza nem térítendő támogatást igénybe kívánják venni, mekkora támogatási összeget igényelnek, azt milyen felújítási munkára kívánják fordítani, az önkormányzati támogatás esetleges visszafizetéséhez megfelelő mértékű fedezetet nyújtó, szükség szerint a felújítási alapba történő magasabb összegű befizetést vagy a megemelt közös költség megfizetését vállalják,

- c) a társasház, a lakásszövetkezet nevében, a pályázati eljárásban képviselőként eljárni, nyilatkozatot tenni és szerződést kötni jogosult személy meghatalmazását tartalmazó közgyűlési döntést,
 - e) eredeti banki igazolást arról, hogy a társasház, illetve a lakásszövetkezet saját bankszámlával rendelkezik (a számlaszám megjelölésével), vagy eredeti hitelintézeti igazolást arról a számla megjelölésével, hogy a társasház, illetve a lakásszövetkezet felújítási alap képzése esetén az alap pénzeszközeit hitelintézeti számlán helyezte el.
- (7) A pályázónak a (4), (5) és (6) bekezdésben megjelölteken kívül a pályázathoz csatolnia kell a hozzájáruló nyilatkozatát arról, hogy a támogatás folyósító Önkormányzat szükség szerint a pályázó azonosító adatainak felhasználásával, a pályázattal benyújtott nyilatkozatok valóságtartalmának igazolását kérje közvetlenül a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szervektől.

3. A pályázatok elbírálása

8. §

- (1) A beérkezett pályázatokat tartalmi és formai szempontból a Polgármester ellenőrzi. A hiányosan beadott pályázatok esetén a Polgármester a pályázót hiánypótlásra hívja fel. A hiánypótlás határideje a felhívástól számított 15 nap. A hiánypótlás elmulasztása a pályázat elutasítását vonja maga után.
- (2) A beérkezett pályázatokat az önkormányzat Képviselő-testülete értékeli, bírálja el, és a beérkezés sorrendjében dönt a támogatás odaítéléséről. A beérkezett pályázatokat a pályázati határidő lejártát követő 30 napon belül kell elbírálni.
- (3) A pályázatok elbírálásának szempontjai
 - a) a benyújtott pályázat tartalmi és alaki megfelelősége,
 - b) a benyújtott költségvetés és tervek megalapozottsága és
 - c) a városképi szempontok.
- (4) A pályázók közül előnyben kell részesíteni azt a pályázót, aki korábban az önkormányzattól nem részesült támogatásban, vagy azt, aki az előírt minimális önerőnél igazoltan nagyobb mértékű önerővel rendelkezik.

9. §

- (1) Érvénytelen a pályázat, ha a pályázó:
 - a) a pályázatot a pályázati felhívásban meghatározott határidőn túl nyújtotta be,
 - b) a pályázathoz nem csatolta a hiánypótlást követően sem a pályázati kiírásban foglalt dokumentumot,
 - c) a pályázatot nem e rendelet mellékletét képező formanyomtatványon, illetve hiányosan nyújtotta be,
 - d) a vonatkozó építési szabályokat nem tartja be,
 - e) az eljárás során - a bíráló bizottság megtévesztése érdekében, jogtalan előny szerzése érdekében - valótlan nyilatkozatot tesz vagy adatot közöl, vagy
 - f) nem felel meg az e rendeletben és a részletes pályázati kiírásban megjelölt valamely pályázati feltételnek.

- (2) A döntés eredményéről a pályázókat, a döntést követő 15 napon belül írásban értesíti a Polgármester.
- (3) A támogatásra biztosított összeg felhasználásáról évente a zárszámadáskor be kell számolni a Képviselő-testületnek.

IV. Fejezet

PÉNZÜGYI RENDELKEZÉSEK

1. A támogatás folyósításának rendje

10. §

- (1) A nyertes pályázókkal a pályázati támogatási megállapodásokat (a továbbiakban: megállapodás) a Polgármester írja alá.
- (2) A megállapodásnak tartalmaznia kell különösen:
 - a) a megállapodást kötő felek adatait,
 - b) a támogatás összegét, formáját, jogcímét, célját,
 - c) a támogatott lakóépület adatait,
 - d) a támogatás felhasználásának időtartamát,
 - e) a támogatás biztosításának és a visszafizetésének feltételeit és
 - f) a szerződésszegés jogkövetkezményeit.
- (3) A megállapodást a pályázat eredményéről való értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül kell a támogatásban részesített pályázónak (a továbbiakban: támogatott) aláírnia. Az a támogatott, aki a megállapodást határidőben nem írja alá, a támogatást elveszíti. Az elvesztett támogatás teljes összege a lakóépületi felújítási pályázat pénzügyi fedezetét jelentő keretbe visszakerül, és a soron következő pályázat során a pályázóknak odaítélhető.
- (4) A felújítási munkálatok megkezdését és a munkálatok befejezését legkésőbb az azt követő munkanapon a támogatottnak be kell jelentenie.
- (5) A támogatás csak a pályázatban megjelölt és jóváhagyott felújítási munkákra használható fel, melyet a megállapodás aláírását követően megkezdett felújítási munkák finanszírozására lehet csak felhasználni.
- (6) A támogatott a támogatást a megállapodásban megjelölt befejezési határidőt követő legfeljebb kettő hónapig használhatja fel. E határidőig fel nem használt támogatást a támogatott elveszíti. Az elvesztett támogatás felhasználására a (3) bekezdésben foglaltak irányadók.
- (7) A támogatott a támogatásköteles munkálatokat a szerződéskötést követő 1 éven belül köteles megkezdeni, ennek elmulasztása szerződésbontást vonhat maga után.

11. §

- (1) A kivitelezési munkáról a kivitelezőnek építési naplót kell vezetnie.
- (2) Ha a felújítás igazolt költségei a megállapodásban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, a támogatás összege ezzel arányosan csökken. A támogatásnak a pályázati eljárás során elnyert összege nem emelhető. A felmerült többletköltséget a támogatottnak saját forrásából kell biztosítania.
- (3) A támogatás folyósítása utólagosan történik a megállapodásban megjelölt cél teljesítésének igazolását követően.
- (4) A pályázatban megjelölt felújítási munkáktól való eltérés esetén a megállapodást fel kell mondani.

2. A vissza nem térítendő támogatás visszafizetésének rendje

12. §

(1) A felvett támogatást azonnal és egyösszegben kell visszafizetni a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényben (továbbiakban Ptk.) meghatározott, a támogatás kifizetésétől a visszafizetés napjáig számított mindenkorú késedelmi kamattal növelten, ha

- a) hitelt érdemlően bizonyítható, hogy a támogatott a pályázatban vagy az ahhoz csatolt dokumentumban valótlan, hamis adatokat közölt, vagy
- b) hitelt érdemlően bizonyítható, hogy a támogatott a pályázat útján elnyert támogatást nem rendeltetésszerűen használta fel, nem a pályázatban és a megállapodásban megjelölt célra fordította.

V. Fejezet

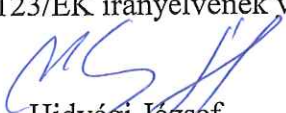
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13. §

Ez a rendelet 2011. január 1. napján lép hatályba.

14. §

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.


Hidvégi József
polgármester


Gazdó Angéla dr.
Címzetes főjegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2010. 11. 26. napján.


Gazdó Angéla dr.
Címzetes főjegyző

ÖSSZEFOGLALÓ ADATLAP

a lakóépületek homlokzat felújításának önkormányzati támogatása igényléséhez

Az adatlapot kék színű tintával kell aláírni, bélyegzővel (társasház és lakásszövetkezet esetén) kell ellátni, és olvashatóan fel kell tüntetni az aláíró nevét és beosztását. Az adatlap hiányos kitöltése, aláírásának fentiek szerinti elmulasztása a pályázat formai meg nem felelését eredményezi.

1. A pályázó (társasház/lakásszövetkezet)

neve: _____

2. A pályázó címe

irányítószám: _____

település: _____

cím: _____

3. A pályázó azonosító adatai

adószám: _____

számlavezető pénzintézet neve: _____

bankszámlaszám: _____

4. A felújítandó lakóépület címe, helyrajzi száma, a lakóépületben található lakások száma

cím: _____

hrs: _____

használatbavétel éve: _____

lakások száma: _____

5. A pályázó képviselőjére jogosult személy

neve: _____

beosztása: _____

címe: _____

telefonszáma: _____

telefaxszáma: _____

e-mail címe: _____

A pályázattal érintett felújítás összefoglaló adatai

6. A homlokzat felújítás műszaki tartalmának ismertetése (Lásd: rendelet 4. §)

7. A tervezett felújítási munka támogatás szempontjából figyelembe vehető összköltségének pénzügyi adatai¹

a tervezett felújítási munka támogatás szempontjából figyelembe vehető kivitelezési összköltsége: _____ Ft

ebből:

tervezett saját erő összege: _____ Ft

ebből

saját pénzeszköz _____ Ft

(készpénz, bankbetét, tulajdonosok egyszeri hozzájárulása, értékpapír, stb.)

tervezett saját erő aránya: _____ %

igényelt önkormányzati támogatás: _____ Ft

önkormányzati támogatás aránya: _____ %

(A rendelet 5. §-a szerint az igényelhető és az önkormányzat által odaítélhető támogatás összege maximum a figyelembe vehető összköltség 30%-a lehet, de nem haladhatja meg a 100. 000,- Ft összeget, illetve az egy pályázó részére nyújtott támogatás összege nem haladhatja meg az adott évben a támogatás nyújtására rendelkezésre álló keretösszeg 20%-át.)

8. A homlokzat felújításának tervezett kezdete és befejezése

kezdési időpont: _____ év _____ hónap _____ nap

befejezési időpont: _____ év _____ hónap _____ nap

9. A pályázó nyilatkozatai és kötelezettségvállalásai

A pályázó képviselőjében

- kijelentem, hogy a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,
- kijelentem, hogy a pályázat szerinti beruházás a pályázat benyújtását megelőzően nem kezdődött meg,

¹ Társasház/lakásszövetkezet esetén a pályázathoz csatolt közgyűlési határozattal összhangban.

- c) kijelentem, hogy a pályázat tárgyát képező felújítási és korszerűsítési munkálatok nem minősülnek a jogszabályokban meghatározott jótállási és szavatossági kötelezettség körébe tartozó munkálatoknak, illetve, hogy a pályázat tárgyát képező felújítási és korszerűsítési munkával megegyező munkálatra az érintett lakóépületben 5 éven belül nem került sor,
- d) büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázónak az önkormányzat felé adó, vagy adók módjára behajtható köztartozása, vételártartozása, valamint lejárt kölcsöntartozása nem áll fenn, a pályázó nem rendelkezik közüzemi díjtartozással, a lakó, lakóközösség által felvett lejárt hitel-tartozással,
- e) kijelentem, hogy a pályázónak a mai napon az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ámr.) 87. § (2) bekezdés a) pontja szerinti, a székhely szerint illetékes állami-, illetve önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása (adó, járulék, illeték, vám, stb.), illetve az Európai Unió tradicionális saját forrásai címen tartozása nincs, vagy arra az illetékes adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett,
- f) tudomásul veszem, hogy lejárt esedékességű meg nem fizetett köztartozás esetén a köztartozás megfizetéséig a támogatás nem illet meg, az esetleges támogatások folyósítása az Ámr. 92. § (5) bekezdése szerint felfüggesztésre kerül, illetve az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban: Áht.) 13/A. § (6) bekezdése alapján a megítélt és folyósításra kerülő támogatásból a támogatások kedvezményezettjét terhelő köztartozások összege – a kedvezményezett támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeit nem érintő módon – visszatartásra kerülhet,
- g) büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázat benyújtásának időpontjában nem folyik ellenem csőd-, végelszámolási vagy felszámolási eljárás, továbbá amennyiben ezen eljárások egyike indul ellenem, illetve lejárt esedékességű meg nem fizetett köztartozásom keletkezik a pályázat elbírálásáig, illetve a megállapodás lejártáig, annak tényét azonnal bejelentem,
- h) tudomásul veszem, hogy támogatás kedvezményezettjének megnevezése, a támogatás tárgya, a támogatás összege, a támogatott program megvalósítási helye az Ámr-ben szabályozott módon nyilvánosságra hozható,
- i) kötelezettséget vállalok arra, hogy a megállapodás megkötésekor a pályázó képviselőjében a támogatást nyújtónak a megállapodásból fakadó bármely követelése azonnali beszédési megbízás útján való érvényesíthetősége érdekében a felhatalmazó levelet aláírom,
- j) kijelentem, hogy a pályázati támogatás elnyerése esetén a pályázati támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat a pályázó megismerte és magára nézve kötelezőnek elismeri,
- k) hozzájárulok a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának a támogatást nyújtó önkormányzat, valamint a jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez,

- l) kijelentem, hogy a pályázatban, illetve a megállapodás megkötésekor közölt bármilyen adatban, illetve a megállapodást befolyásoló körülményben beálló változásról írásban haladéktalanul értesítem a támogatásnyújtót.

_____, 2010. _____ hó ____ nap

P.H.

a pályázó képviselőjére jogosult
személy aláírása
és bélyegzőlenyomata

név: _____

beosztás: _____

Társasházi/lakásszövetkezeti közgyűlési határozat kivonat

A társasház/lakásszövetkezet tulajdonostársai/tagjai a társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek homlokzat felújításának önkormányzati támogatására kiírt pályázaton részt kívánnak venni a pályázaton elnyerhető kamatmentes kölcsön támogatás igénybe vétele céljából az alábbiak szerint:

1. Az épület helyrajzi száma: _____
2. Az épület pontos természetbeni címe: _____
3. A tervezett munkálatok műszaki tartalmának és volumenének pontos meghatározása:
4. A tervezett felújítás teljes felújítási költsége: _____ Ft
5. Az igényelt önkormányzati támogatás számszerű összege: _____ Ft
7. A társasház/lakásszövetkezet tulajdonostársai/tagjai kötelezettséget vállalnak, hogy a támogatás visszafizetése esetén a támogatás visszafizetéséhez megfelelő mértékű fedezetet nyújtó, szükség szerint a felújítási alapba történő magasabb összegű befizetést vagy a megemelt közös költség megfizetését teljesítik.
8. A társasház/lakásszövetkezet meghatalmazása alapján a pályázati eljárásban képviselőként eljárni, nyilatkozatot tenni és szerződést kötni jogosult személy (ek) neve, címe, beosztása:

A határozat dátuma és azonosító száma:

A határozat elfogadásának szavazataránya:

A határozat kivonat kelte:

közös képviselő/elnök